



BYT K PRODEJI, ul. Kačírkova, Praha 5

Prodej slunného, luxusního bytu o podlahové ploše, 70 m² s balkonem, garážová stání a sklep. Byt je situován ve 3. patře bytového domu, který je součástí nově postaveného rezidenčního projektu Rezidence Waltrovka. Projekt umístěn ve zcela nové moderní rezidenční čtvrti v Praze 5, a to přímo na metru B Jinonice, získal ocenění Realitní projekt roku. Součástí areálu je nový park, vodní fontána, dětské hřiště, herní prvky a spousta zeleně. Nové centrální náměstí spojuje areál Waltrovky se stanicí metra Jinonice. Plná občanská vybavenost v okolí, školky, základní a střední školy, včetně specializované waldorfské, rychlá dostupnost do centra Prahy a na Pražský okruh.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (indukce, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem), jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna vybavena luxusní sanitou Villeroy & Boch, Kaldewei, Grohe a vstupní hala s vestavnou skříň. Součástí bytu je balkon s podlahou z exotického dřeva + sklo a nerezová ocel. Další vybavení: veškeré osvětlení, vestavěná skříň, podlaha dřevěná dubová dýha, vstupní hala, koupelna, WC - velkoformátová keramická dlažba Itálie, obklad stěn WC, koupelna - velkoformátové keramické obklady Itálie, protipožární bezpečnostní dveře, ocelové kotvy i skelet, oboustranné pancéřování, zesílená ochrana zámku, zvuková a tepelná izolace, 5 aktivních a 8 pasivních jisticích bodů, dvojité zamykací body, bezpečnostní panty i zárubeň, podlahové vytápění v koupelně, domácí videotelefon, veškeré IT sítě + možnost vysokorychlostního internetu, okna - izolační dvojsklo, izolující tepelně i protihlukově, vysoká dřevěná Euro okna, parkovací stání pro invalidy (široké, přímo u výtahu), zděný sklep.

1x 1x

7 500 000 Kč

Specifikace

2+1

Plocha: 70 m²

Patro: 3. patro

Ev. číslo: 4654

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4654

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz