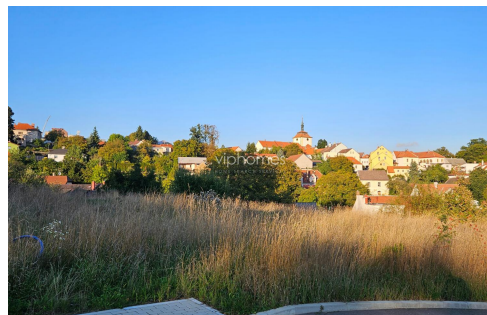
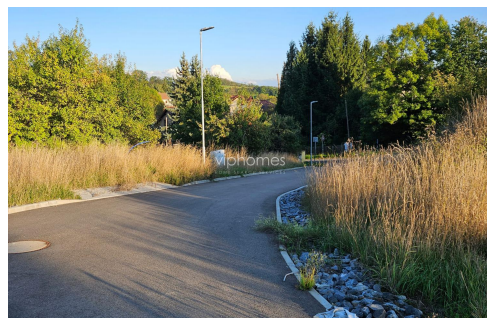




STAVEBNÍ POZEMEK K PRODEJI, ul. Jílové u Prahy, Jílové u Prahy

Prodej stavebního pozemku o výměře 620 m² s vydaným stavebním povolením jehož součástí je stavba nedokončeného bungalovu o dispozici 3+kk, ca 83 m² užitné plochy.

Do domu jsou dovedeny - elektřina, kanalizace, kanalizace splašková, pilíř. Možnost tepelného čerpadla dle vypracovaného projektu. Možnost vybudování zahrádky na pozemku.

Okna domu na všechny světové strany. Bungalov je situován uprostřed pozemku

Příjezdová komunikace - veřejná vozovka s asfaltovým povrchem a veřejným osvětlením, jedná se o slepou ulici pouze pro residenty. Možnost přístavby garáže, dle projektu.

Výhled na historické centrum města Jílové.

Lokalita U náměstí v obci Jílové u Prahy. Jílové u Prahy je vzdálena od centra Prahy cca cca 20 km jižně od Prahy. Dopravní dostupnost busem PID od metra Budějovická, vlakové spojení.

7 300 000 Kč

cena včetně provize a kompletního právního servisu

Specifikace

Výměra: 620 m²

☒ Zahrada (620 m²)

☒ Elektřina

☒ Kanalizace

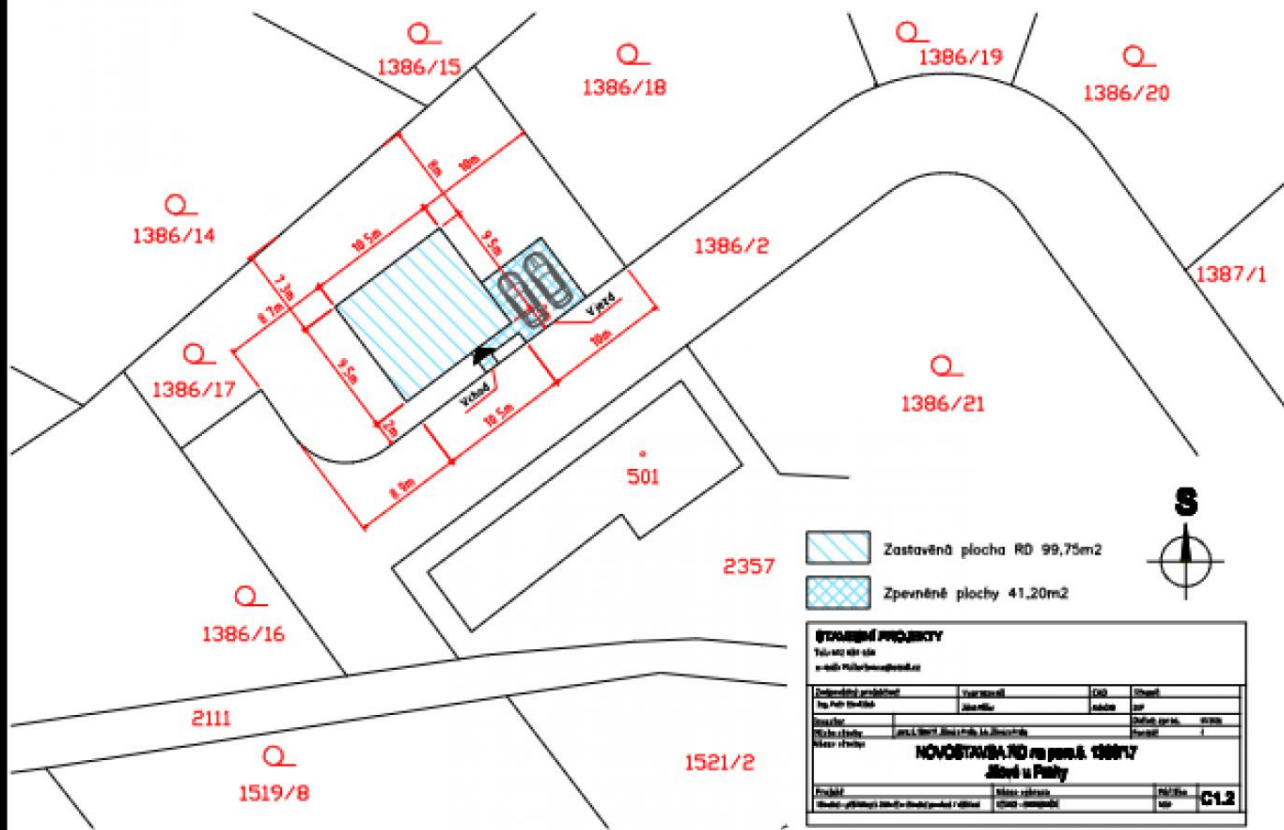
☒ Voda

Ev. číslo: 6965

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6965

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

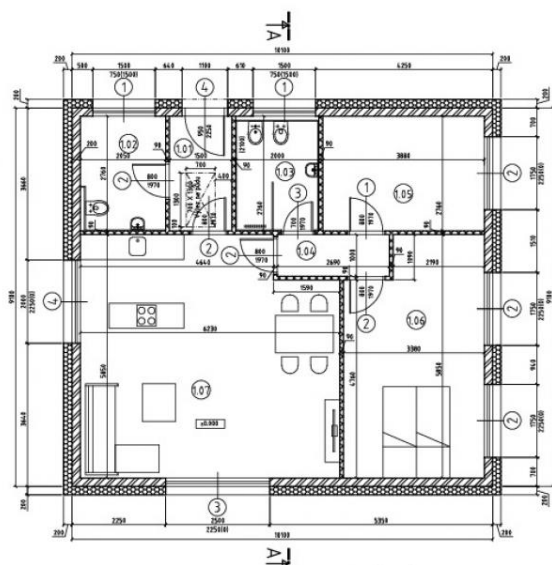


Ev. číslo: 6965

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6965

Maklér: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



LEGENDA MATERIÁLŮ

- Obvodová konstrukce zdivo - 200mm
- Tepelná izolace - Styrofoam EPS 70F 200mm
- Vnitřní konstrukce KVIH - 90mm

ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 99,75m²

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m ²	DŘUH PODLAHY
1.01	ZADVĚŘÍ	4,88	LAMINÁTOVÁ PODLAHA
1.02	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,65	LAMINÁTOVÁ PODLAHA
1.03	KOUPELNA	5,52	KERAMICKÁ DLAŽBA
1.04	CHODBA	2,69	LAMINÁTOVÁ PODLAHA
1.05	POKOJ	16,71	LAMINÁTOVÁ PODLAHA
1.06	LOŽNICE	16,48	LAMINÁTOVÁ PODLAHA
1.07	OBÝVACÍ POKOJ S KK	34,71	LAMINÁTOVÁ PODLAHA
	Σ	81,84	

LEGENDA DVEŘÍ

Č.	ŠÍŘKA cm	DŘUH	POZNÁMKA
1	80	JEDNOKŘÍDLÉ PRAVÉ	PLNĚ
2	80	JEDNOKŘÍDLÉ LEVÉ	PLNĚ
3	78	JEDNOKŘÍDLÉ LEVÉ	PLNĚ
4	95	JEDNOKŘÍDLÉ PRAVÉ	PLNĚ

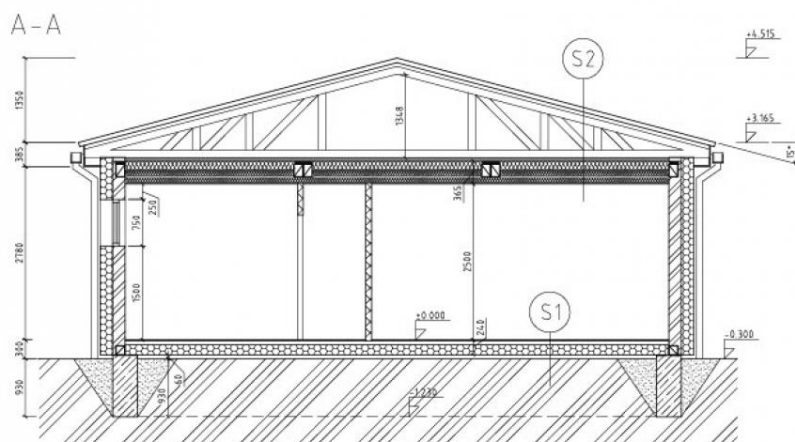
LEGENDA OKEN

Č.	ROZMĚRY cm	DŘUH
1	158/75	JEDNOKŘÍDLÉ OKNO PLASTOVÉ
2	175/225	DVOUKŘÍDLÉ OKNO PLASTOVÉ
3	258/225	TROJKŘÍDLÉ OKNO PLASTOVÉ
4	288/225	DVOUKŘÍDLÉ OKNO PLASTOVÉ

STAVEBNÍ PROJEKTY

Tel.: 602 630 454
e-mail: Mullerhousa@gmail.cz

Zodpovědný projektant	Vypracoval	CAD	Stupeň
Ing. Petr Havelka	Jana Müller	AutoCAD	PS
Investor	parc. č. 1386/17, Jilové u Prahy	Datum zprac.	09/2024
Místo stavby	parc. č. 1386/17, Jilové u Prahy	Formát	A3
Název stavby	NOVOSTAVBA RD na parc.č. 1386/17 Jilové u Prahy		
Projekt	Název výkresu	Průřez	D1.1.3
Stavba	průřez v úrovni 1. patra	Průřez 100	1/10



Podlahová krytina dle specifikace
Podlahové otopné fólie
Základ OSB desky
Tepelná izolace EPS 100S STABIL - 180mm
Trapezový plech
Vzduchová mezera
Rostliný terén

S1

Plechová krytina
Celoplošné bednění
Pojistná hydroizolace
Konstrukce krovu
OSB desky
Tepelná izolace ISOVER DR5K 140x160mm
Trám KVH 140mm
Zavěšený ocelový rošt - 30mm
Parotěsná reflexní fólie
Podhled SDK desky tl. 12,5mm

S2

STAVEBNÍ PROJEKTY

Tel.: 602 630 456
e-mail: Mullerhousa@bentall.cz

Zodpovědný projektant	Vypracoval	CAD	Stupeň
Ing. Petr Navrátil	Jana Miler	AutoCAD	DOP
Inženýr			Datum zprac: 01/2016
Místo stavby	par. č. 1386/17, Stavební území, Stavební území		Formát 2
Název stavby:	NOVOSTAVBA RD na parc.č. 1386/17 Jilové u Prahy		
Projekt	Název výkresu	Měřítko	D1.1.6
Stavba - příloha k žádosti o stavební povolení / stavební	ŘEZ A-A	1:50	

Ev. číslo: 6965

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6965

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz