



BYT K PRODEJ, ul. Na Zatlance, Praha 5

Světlý, vzdušný byt v 6. podlaží moderního rezidenčního projektu s 24h recepcí, kamerovým systémem a podzemním parkováním. Rezidence se nachází v blízkosti rozsáhlého obchodního komplexu s širokými možnostmi nakupování a bohatým sportovním a kulturním vyžitím. Výborná dopravní dostupnost, stanice metra Anděl a zastávky tramvají a autobusů pár minut chůze od budovy. Dům stojí na místě, které je stranou hlavních dopravních tepen, přitom ale jen pár minut pěší chůze od dopravního uzlu Anděl. Bohatá občanská vybavenost, obchody, restaurace, supermarket, dvě multikina, v blízkém dosahu se nachází zimní stadion, tenisové kurty. Mezi hlavní přednosti spokojeného bydlení patří určitě zeleň, kterou může zprostředkovat park Santoška a Mrázovka, kde se lze oddávat potřebné relaxaci nebo sportu. Z místa je rovněž dobré spojení na městský okruh.

Interiér 92,1 m², terasa 9,9 m². Dispozice: otevřený koncept obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyní, (40 m²), 2 ložnic, 2 koupelny (jedna koupelna s vanou i sprchovým koutem a WC, druhá koupelna se sprch. koutem a WC), komora s přípojkou na pračku. Z obývacího pokoje vede vstup na západně orientovanou terasu s výhledem do zeleně.

Kvalitní vybavení, úložné prostory, vestavěné skříně, dřevěné podlahy, eurookna, žaluzie, videotelefon, bezpečnostní vstupní dveře a vstup do budovy na čip. Kuchyně vybavena všemi potřebnými spotřebiči (Bosch). Vytápění centrální. K bytu lze dokoupit 1 parkovací stání v podzemní garáži. Soukromá, upravená zahrada ve vnitrobloku s dětským koutkem. Moderní bydlení s 24/7 recepcí, kamerovým monitoringem a ostrahou je tou nejlepší dlouhodobou investicí. V centru Smíchova a okolí má svá sídla řada významných mezinárodních společností, francouzské lyceum a proto je tato rezidenční čtvrť v blízkosti parků a historických dominant Prahy oblíbenou adresou diplomatů a manažerů zahraničních společností.

2x 2x

13 050 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 98 m²

Patro: 6. patro

☒ Výtah

☒ Terasa (10 m²)

Ev. číslo: 5014

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5014

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz