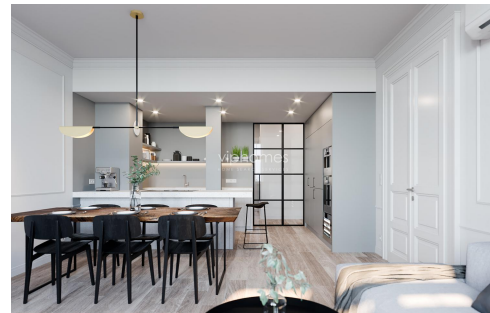




BYT K PRONÁJMU, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - Vinohrady

Nový designový byt v 1. patře kompletně zrekonstruované činžovní budovy v secesním stylu, v jedné z nejžádanějších částí Vinohrad, přímo u Náměstí Jiřího z Poděbrad. Pražské Vinohrady se řadí se mezi nejprestižnější pražské čtvrti s rezidenčním bydlením a se svou atmosférou a energií místních divadel, klubů, restaurací, obchodů a služeb, nabízejí pestrou paletu životního stylu. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A.

Dispozice bytu: obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavená kuchyň, tři neprůchozí ložnice; k hlavní ložnici patří vlastní koupelna s vanou a toaletou, k dalším ložnicím patří koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dále je zde toaleta pro hosty a úložný prostor. Klimatizace, nová kuchyň zařízena všemi potřebnými spotřebiči, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou. Byt je k pronájmu nabízen nezařízený, ale může být vybaven nábytkem za vyšší nájemné.

Budova i byt si po vizuální stránce zachovávají původní secesní styl v kombinaci s moderním zázemím a provedením. Elegantní ráz prostoru je důsledkem použitého odstínu šedé, punc luxusu mu pak dodávají doplňky. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně od Jože Plečnika, průkopníka moderního slohu, a na celé náměstí Jiřího z Poděbrad s typickou energií a atmosférou Vinohrad.

Poplatky za služby a vodu: 2000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se převádí na nájemce.

2x 3x

68 000 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 107 m²
Patro: 1. patro

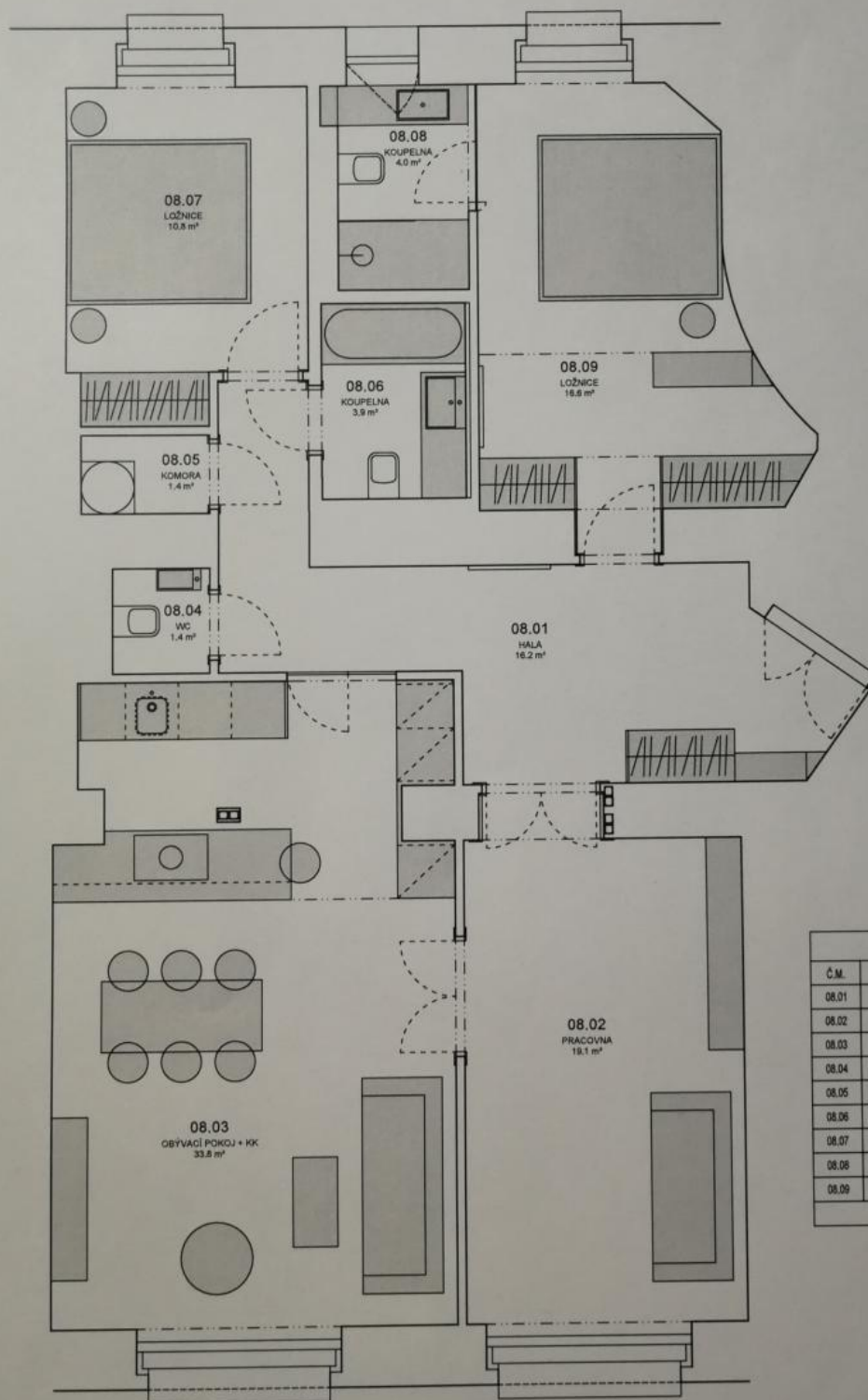
☒ Výtah

Ev. číslo: 4814

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4814

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA
08.01	HALA	16.2 m²
08.02	PRACOVNA	19.1 m²
08.03	OBYVACÍ POKOJ + KK	33.8 m²
08.04	WC	1.4 m²
08.05	KOMORA	1.4 m²
08.06	KOUPELNA	3.9 m²
08.07	LOŽNICE	10.8 m²
08.08	KOUPELNA	4.0 m²
08.09	LOŽNICE	16.6 m²
CELKEM		107.2 m²

SMLXL

PROJEKT, TEL: +420 733 738 881; +420 774 167 204, JIŘÍHO Z PODĚBRAD 886/103, 130 00 PRAHA 3 – ŽŮDŮV

PROJEKT	JIŘÍHO Z PODĚBRAD	DATUM	18/10/2019
ADRESA	JIŘÍHO Z PODĚBRAD	MĚŘÍTKO	1:50
VÝKRES	PŮDORYS BYT 08 - DISPOZICE	ČÍSLO VÝKRESU	01