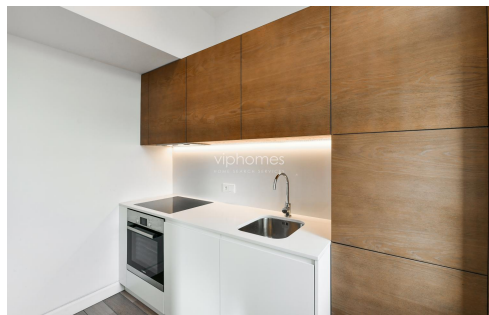




BYT K PRONÁJMU, Náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - Vinohrady

Moderní designový byt 3+kk ve 2. patře kompletně zrekonstruované činžovní budovy v secesním stylu, v jedné z nejžádanějších částí Prahy, přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně, osobité dílo slovinského architekta Jože Plečnika a celé náměstí s typickou energií a atmosférou Vinohrad. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo), parky a vyhlídky, možnosti k posezení v četných restauracích a kavárnách. Farmářské trhy jsou neoddělitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A.

Interiér bytu o velikosti 93 m² tvoří moderně propojený obývací pokoj s kuchyní, 2 prostorově velkorysé ložnice, minimalisticky pojatá koupelna, toaleta, technické zázemí. Podlaha masiv / dub, pračka/sušička, vestavěné skříně, nová okna s dvouvrstvým sklem, internet.

Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Poplatky za služby 2000 Kč/osoba/měsíc.

K dispozici od 15.7.2025

1x 2x

59 800 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 93 m²

Patro: 2. patro

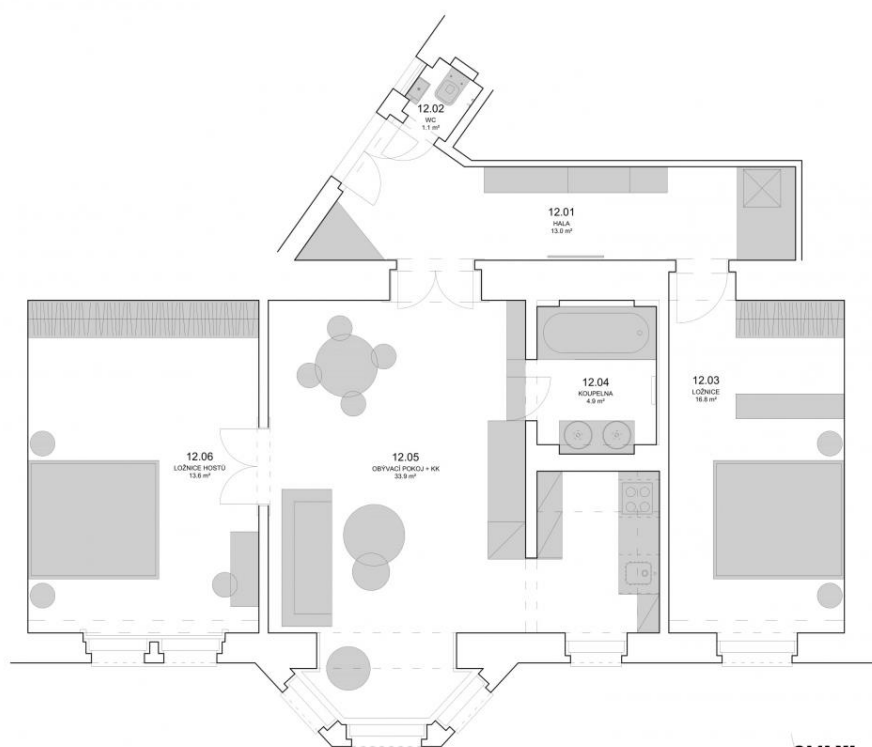
☒ Výtah

Ev. číslo: 5707

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5707

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA
12.01	HALA	13.0 m²
12.02	WC	1.1 m²
12.03	LOŽNICE	16.8 m²
12.04	KOUPELNA	4.9 m²
12.05	OBÝVACÍ POKOJ + KK	33.9 m²
12.06	LOŽNICE HOSTŮ	13.6 m²
CELKEM		83.5 m²

SMLXL

PROJEKT: +420 733 731 031, +420 733 731 034, ADRESA: BOROVICKÁ 998/103, 150 00 PRAHA 5 - ŽENOV
 PROJEKT: JIŘÍHO Z PODĚBRAD
 ADRESA: JIŘÍHO Z PODĚBRAD
 VÝKRES: PŮDORYS
 BYT 12 - VÝMĚRY
 DATUM: 17/02/2020
 MĚŘITEL: 1:50
 OSLO: VÝKRESU
 01

Ev. číslo: 5707

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5707

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz