viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, Náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - Vinohrady

Moderní designový byt 3+kk ve 3. patře kompletně zrekonstruované činžovní budovy v secesním stylu, v jedné z nejžádanějších částí Prahy, přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně, osobité dílo slovinského architekta Jože Plečnika a celé náměstí s typickou energií a atmosférou Vinohrad. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo), parky a vyhlídky, možnosti k posezení v četných restauracích a kavárnách. Farmářské trhy jsou neoddělitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A .

Interiér bytu o velikosti 93 m2 tvoří moderně propojený obývací pokoj s kuchyní, 2 prostorově velkorysé ložnice , minimalisticky pojatá koupelna s toaletou technické zázemí

Měsíční nájemné 55 072 Kč / 2 033 CZK. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Poplatky za služby 2000 Kč/osoba/měsíc.

K dispozici od 5.12.2026

2x 2x

55 070 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk
Plocha: 93 m^2
Patro: 3. patro

☑ Výtah

Ev. číslo: 5709 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5709 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz