



BYT K PRONÁJMU, ul. Baarova, Praha 4 - Michle

Moderní byt s třemi terasami situovaný v 7. patře rezidenčního komplexu s 24/h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, (banky, restaurace, kavárny, obchody, čistírna, pošta), v blízkosti multifunkčních center BB Centrum a Brumlovka. Autobusové spoje ke stanicím metra Budějovická a Pankrác. Součástí areálu je fitness klub s velkým krytým bazénem a mnoha kurzy – Balance Club, park s jezírkem a dětské hřiště.

Byt má vstupní halu, obývací pokoj s plně zařízeným kuchyňským koutem (sporák, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem, digestoř), tři samostatné ložnice. Z obou ložnic a obývacího pokoje je přístupná terasa. Koupelny jsou nadstandardně zařízeny vysoce kvalitními materiály. Koupelna I. (WC, umyvadlo se zrcadlem s osvětlením, masážní sprcha se speciálními tryskami) je přímo spojena s velkou ložnicí. Koupelna II. je samostatná (masážní vana, WC, umyvadlo s osvětlením, sprchová stěna se speciálními sprchovými hlavicemi, přípojka na saunu), koupelna III. (WC, umyvadlo se zrcadlem s osvětlením, sprchový kout). Podlahy jsou keramické (Vileroy Boch - hala, koupelny, kuchyně), v pokojích jsou švédské dřevěné dubové podlahy Kahrs. Příklady na TV, počítače v každém pokoji, v obývacím pokoji jsou připraveny příklady na domácí kino. K bytu náleží dvě garážová stání, po dohodě případně sklep.

Elektrická energie bude převedena na nájemce. Přibližné zálohy na služby spojené s užíváním bytu a garáže jsou celkem kolem : 10.000,- Kč

3x  3x  

40 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 140 m²
Patro: 7. patro

Výtah

Parkovací stání

Ev. číslo: 3375

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3375

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz