viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Belgická, Praha 2 - Vinohrady

Renovovaný zařízený byt v 1. patře zrekonstruovaného secesního činžovního domu v jedné z nejpopulárnějších čtvrtí v Praze, cca 15 minut chůze od Václavského náměstí. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrti s rezidenčním bydlením nabízejí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky "za rohem." Lokalitu zpříjemňuje množství parků včetně nedalekých Riegrových sadů a romantické Grébovky. Pro pohodlné nákupy slouží významná nákupní centra Palác Flóra a Vinohradský pavilon. Farmářské trhy jsou neoddělitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě.

Interiér bytu tvoří vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem, a balkonem, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprch. koutem a toaletou, komora. Kuchyně je plně vybavena všemi potřebnými spotřebiči: varná deska, trouba, lednice, mrazák, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, varná konvice, kávovar, toustovač.

Vysoké stropy, parkety / laminátové podlahy, pračka se sušičkou, myčka, vysavač, TV, satelitní připojení. Možnost pronájmu garážového stání 2.000 Kč / měsíc + DPH.

Nájem: 28 000 Kč / měsíc + poplatky 3.400 Kč/měsíc + energie 2.000 Kč/osoba/měsíc + DPH. Kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu.

Nájem (krátkodobý) 43 000 Kč / měsíc včetně energií a služeb

K dispozici 16.9.26

1x 1x

28 000 Kč
+Poplatky 3 400 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+kk
Plocha: 60 m^2
Patro: 1. patro

- ☑ Balkon
- ☑ Parkovací stání
- ☑ Pračka
- ☑ Alarm
- ☑ Sušička
- ☑ Domácí mazlíčci povoleni

Ev. číslo: 6135 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6135 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz