



BYT K PRONÁJMU, ul. Benešovská, Praha 10 - Vinohrady

Kompletně zařízený zrekonstruovaný byt 4+1, 118 m², situovaný v prvním patře rodinné vily z roku 1923 situované v žádané městské části Praha 10 - Vinohrady, pár minut chůze od stanice metra a nákupního centra Flora. Oblíbená lokalita se záplavou vyhlášených restaurací, bister, osobitých kaváren, obchodů, parků a odpočinkových zón. Honosná prvorepubliková vila po kompletní rekonstrukci z roku 2007, je umístěna uprostřed velké vzrostlé a udržované zahrady, která je k dispozici 4 nájemcům.

Byt se skládá ze vstupní haly, obývacího pokoje, jídelny, (vstup na balkon), plně vybavené kuchyně (horkovzdušná trouba, sklo-keramická deska, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, digestoř, nové nádobí), 3 ložnic, 2 koupelen, z nichž jedna je vybavena pračkou / sušičkou, samostatné WC.

Byt je kompletně zařízen zcela novým nábytkem včetně obrazů, dekorací, lůžkovin. Velké vestavěné skříně v ložnici a hale, parkety v pokojích a hale, dlažba v koupelnách a kuchyni, žaluzie a rolety, záclony a závěsy. Technické vybavení: satelit, LCD TV, kabelová TV, internet ADSL vč. modemu, pevná telefonní linka, alarm, otvírač hlavních domovních dveří. Součástí nájmu je jedno garážové stání a internetové připojení. Možnost využití společné zahrady, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek.

Kauce ve výši 60.000 Kč.

Garážové stání za 2500,- Kč měsíčně.

K dispozici od 8.4.2023

2x

3x

49 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 118 m²

Patro: 1. patro

☒ Balkon (3 m2)

☒ Internet

☒ Sušička

☒ Garáž

☒ Pračka

Ev. číslo: 1872

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1872

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz