



## BYT K PRONÁJMU, ul. Dřevná , Praha 2 - Nové Město

Kompletně zařízený komfortní byt 2kk ve 2. patře plně rekonstruované secesní budovy s okouzlujícím výhledem na panorama Pražského hradu. Příjemné bydlení v pěší dostupnosti od Vltavského nábřeží s kulturními památkami jako Žofín, Národní divadlo a Tančící dům v docházkové vzdálenosti. Dvě minuty chůze k nejbližšímu metru na Karlově náměstí, četné tramvajové spojení do všech částí Prahy.

Vnitřní dispozici bytu tvoří světlý otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyňským koutem a výhledem na řeku, ložnice situovaná do klidného vnitrobloku, šatna, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta a vstupní hala. Kuchyně je kompletně vybavena všemi potřebnými vestavnými spotřebiči.

Vysoké stropy, zachované původní prvky, parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, TV, videotelefon, bezpečnostní zařízení. Satelitní anténa s programy dle přání klienta. Byt je zařízen nábytkem, lze pronajmout i nezařízený. Ihned k nastěhování.

Zálohové platby na služby : 950 Kč / měsíc / osoba

Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

1x  1x 

**29 900 Kč**  
+Poplatky 1 500 Kč

### Specifikace

2+kk

Plocha: 80 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

Ev. číslo: 2350

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/2350](http://www.viphomes.cz/2350)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)