



BYT K PRONÁJMU, ul. Heřmanova, Praha 7

Nabízíme k pronájmu zařízený(nezařízený možno) klasický byt v 1. patře dobře udržovaného, zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Městská část Praha 7 ač jedna z centrálních částí města, disponuje největším množstvím zeleně v Praze. Nedaleká Stromovka či Letenské sady slouží relaxaci, sportovním a volnočasovým aktivitám, či rodinným procházkám.

Žádaná adresa, snadná dostupnost na veřejnou dopravu (metro Vltavská, v pěší dostupnosti, četné tramvajové spojení do všech částí metropole), v okolí avantgardní divadla, kluby, centra současného umění, multikulturní kavárny a restaurace. Nejproslulejší z rozrůstajících se kulturních stánků jsou divadlo La Fabrika, populární klub MECCA, a centrum současného umění DOX. Multifunkční DOX je největším centrem současného umění v České republice. Kromě výstavních prostor zde najdete kavárnu, knihkupectví a designový obchod. Veletržní palác slouží od rekonstrukce v 90. letech minulého století pro sbírky Národní galerie a nabízí exponáty nejen z oblasti výtvarného umění, ale také z architektury, nábytku, designu a fotografie.

Bytu dominuje velká vstupní hala, ze které je vchod do obývacího prostorů s kachlovými kamny, dále do kuchyně s jídelním prostorem. Jedna z ložnic, (ze sprchovým koutem a toaletou), je orientovaná do klidného vnitrobloku a má vstup na malý balkon. Další ložnice má vlastní koupelnu s vanou, bidetem a toaletou. V bytě jsou dvě komory, které lze použít jako úložný prostor. Kuchyně je vybavená všemi potřebnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, plynová varná deska a el. trouba).

Na podlahách parkety, dlažba, alarm, internetové připojení. Vytápění v bytě plynovým kotlem.

2x 3x

29 000 Kč
+Poplatky 4 500 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 144 m²

Patro: 1. patro

☒ Výtah

☒ Alarm

☒ Balkon

Ev. číslo: 5545

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5545

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Parkování na ulici - modrá zóna.

Pražské Holešovice patří podle travel bloggerů mezi 23 nejvíc „cool“ tedy nejbezvadnějších čtvrtí v Evropě. Jak informoval britský deník The Independent, Holešovice obsadily mezi čtvrtěmi evropských metropolí 15. místo.



Ev. číslo: 5545

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5545

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz