



## BYT K PRONÁJMU, ul. Holečkova, Praha 5

Moderně zařízený byt 2 + kk ve 3. patře zrenovovaného secesního činžovního domu s denní recepcí v prestižní pražské čtvrti, pouhých pár kroků od historických památek Malé Strany. Obchodní centrum Nový Smíchov s řadou nákupních možností a stanicí metra je v docházkové dostupnosti. V okolí jsou také nádherné parky a zeleň - Kinského sady, Petřín, Sacre Coeur. 2 krátké zastávky tramvají ke stanicí metra Anděl,

Dispozice bytu: obytná kuchyň s jídelním prostorem, 1 ložnice, 1 koupelna s vanou a toaletou. Byt je plně vybaven ložním prádlem, ručníky, (výměna 1 x týdně), k dispozici jsou i úklidové služby, satelitní příjem a prádelna. se službami denní recepce V apartmánu se nachází technické zázemí s pračkou v kombinaci se sušičkou a šatna. WIFI/TV/SAT. Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži v domě za 6000 Kč měsíčně.

- domáci a bezpečné prostředí v rámci celé rezidence, jehož součástí je i každodenní dezinfekce společných prostor
- služby recepce 9 - 16.00 – možnost tisku dokumentů apod.
- jednou týdně průběžné úklidy bytů s výměnou povlečení a ručníků
- pohotovostní služba 24/7
- žádné přepisování energií a uzavírání smluv s dodavateli – vše je v rámci nájemného
- možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení
- samozřejmostí je vysokorychlostní internet, který umožňuje plnohodnotnou práci z domova

1x  1x 

32 400 Kč

### Specifikace

2+kk  
Plocha: 50 m<sup>2</sup>  
Patro: 3. patro

Výtah

Klimatizace

Ev. číslo: 4683

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/4683](http://www.viphomes.cz/4683)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)