



## BYT K PRONÁJMU, ul. Holečkova, Praha 5

Kvalitně zrekonstruovaný zařízený byt 2 kk, interiér 55 m<sup>2</sup>, ve 4 patře moderní rezidence s denní recepcí v Praze 5. Prestižní pražská adresa, v sousedství zahrady Kinských a pouhých pár kroků od historických památek Malé Strany. Obchodní centrum Nový Smíchov s řadou nákupních možností a stanicí metra je v docházkové dostupnosti. V okolí jsou nádherné parky a zeleň, 2 krátké zastávky tramvají ke stanicí metra Anděl.

Plně zařízený apartmán se dvěma terasami je rozdělen na samostatnou ložnici s dvoulůžkem a šatním prostorem a obývací zónou s rozkládacím sofa pro další 1–2 osoby, v apartmánu je vybavená kuchyňská linka s mikrovlnou troubou, jídelní kout, koupelna se sprchovým koutem, vanou a odděleným WC. Apartmán má klimatizaci. TV/SAT/WIFI..

Služby recepcie 9 - 16.00 – možnost tisku dokumentů apod., WIFI/TV/SAT, pohotovostní služba 24/7. Samozřejmostí je vysokorychlostní internet, který umožňuje plnohodnotnou práci z domova. Možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení. Byt je plně vybaven ložním prádlem, ručníky, (výměna 1 x týdně), k dispozici jsou i úklidové služby a prádelna. Poplatky za společné služby a spotřebu energií včetně internetu jsou zahrnuty v ceně.

K dispozici od 1.8.2026

1x  1x 

42 000 Kč

### Specifikace

2+kk

Plocha: 55 m<sup>2</sup>

Patro: 4. patro

Ev. číslo: 5886

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/5886](http://www.viphomes.cz/5886)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)