



BYT K PRONÁJMU, ul. Honzíková, Praha-Dolní Měcholupy

Moderní, zcela nový byt 2+kk s balkonem v novostavbě developerského projektu Malý háj, v ulici Honzíková, Praha - Dolní Měcholupy. (4. patro) Bytový dům se nachází ve velice klidné lokalitě se zelení, cyklostezkami a i přesto je zde výborná občanská vybavenost. Předností bytu je klidné bydlení se skvělou dostupností do centra, na metro Depo Hostivař cesta trvá 10 min. Za domem je cyklostezka která vede přírodou z Petrovic, Horních a Dolních Měcholup na Černý Most, Satalice, Kbely, Letňany. Veškerá občanská vybavenost je také v bezprostředním dosahu, např. EURO PARK a Fashion Arena Prague Outlet

Moderní kuchyňská linka na míru s plně integrovanou vestavnou myčkou nádobí, se sklokeramickou varnou deskou, vestavnou troubou, vestavnou lednicí se samostatným prostorným mrazákem, s vestavnou mikrovlnnou troubou, digestoří. V ložnici sada dvou vysokých šatních skříní. Vstup do ložnice přímo z chodby, ložnice je oddělena příčkou se zvukovou izolací. Koupelna s umyvadlem, zrcadlem, vanou s transparentní skleněnou zástěnou pro sprchování, závěsné WC, závěsné skříňky, pračka se sušičkou. V chodbě vysoká vestavná skříň, věšáková stěna, zrcadlo. Koupelna s umyvadlem, zrcadlem, vanou s transparentní skleněnou zástěnou pro sprchování, závěsné WC, závěsné skříňky, pračka se sušičkou.

Kvalitní plovoucí podlaha a dlažba, moderní provedení. Přípojka na telefon. Internet s optickými kabely v ceně poplatků. Možnost kabelové TV

5.000 Kč záloha služby a energie, včetně vysokorychlostního internetového připojení (optickými kabely), případně včetně kabelové TV.

1x 1x

21 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 54 m²

Patro: 4. patro

☒ Výtah

☒ Balkon (6 m²)

Ev. číslo: 4906

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4906

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Vratná kauce 27.000 Kč.

Lokalita:

Okolí nabízí široké možnosti relaxace a aktivního trávení volného času. Kousek od domu je velké dětské hřiště, zcela nový sportovní areál, kterému dominuje víceúčelová sportovní hala. Součástí je i hřiště s umělou trávou třetí generace a dva tenisové kurty s antukovým povrchem. Cyklisté mohou využít novou cyklostezku, milovníkům golfu je k dispozici Golf Hostivař, vzdálený 10 minut jízdy. Bezprostřední blízkost krásné přírody nabízí řadu sportovního a volnočasového vyžití, jako je běhání, jízda na kole či in-line bruslích, rybaření či procházky v blízkém přírodním parku Hrušov.

Bezprostřední napojení na pražský okruh.

Volný od 1.6.2024



Ev. číslo: 4906

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4906

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Ev. číslo: 4906

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4906

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz