viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Hořejší nábřeží, Smíchov

Zařízený mezonetový byt s terasou (15 m2) situovaný v přízemí a sníženém přízemí historické budovy na smíchovském nábřeží. Kromě zachovaných architektonických prvků (vysoké stropy, původní klenba), byt nabídne atraktivní výhled na nábřeží Vltavy a Emauzy. Pár minut chůze ke stanici metra Anděl, v blízkosti najdete supermarket Tesco, pětihvězdičkové nákupní centrum Nový Smíchov. Všechny byty v budově se zachovaným původním rázem objektu z 19. století, jsou zrekonstruovány a splňují požadavky rezidentů na moderní bydlení.

V přízemí jsou situovány 2 ložnice, 2 šatny, koupelna se sprchovým koutem / bidetem a toaletou, dále technická místnost a vstupní hala. Ve sníženém přízemí, (točité schodiště), je umístěn obývací pokoj se vstupem na zahrádku, kuchyň zařízena všemi potřebnými spotřebiči, jídelní prostor, velká koupelna se zapuštěnou lázeňskou vanou, sprchovým koutem, bidetem a toaletou. Vnitřní atrium nabízí příjemný prostor pro odpočinek.

Zachován původní ráz s klenbovým stropem a dlažbou v celém bytě. Vestavěné skříně, bezpečnostní mříže na oknech, pračka se sušičkou, myčka, domácí vrátný.

Zálohové platby služby činí 5.000 Kč / měsíc. Plyn a elektřina se převádí na nájemce.

K dispozici ihned.

2x 3x

40 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+kk
Plocha: 134 m^2
Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☑ Terasa ☑ Internet

Ev. číslo: 5400 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5400 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz