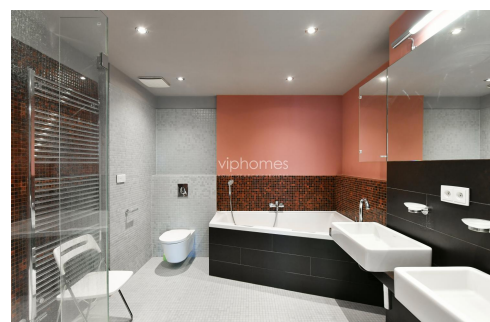
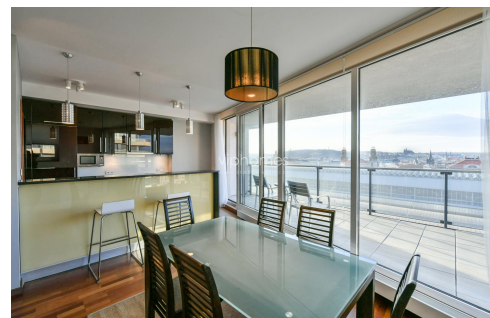




BYT K PRONÁJMU, ul. Italská, Praha 2 - Vinohrady

Vkusně zařízený, plně klimatizovaný byt se slunnou terasou poskytující výhledy na Pražský hrad, Staré Město a Malou Stranu ve 2. patře moderního rezidenčního komplexu s recepcí, 24/7 ostrahou a podzemním parkováním. Občanská vybavenost je na vysoké úrovni, v blízkosti rezidence najdete kvalitní restaurace, kavárny, školky a školy, obchody a mnoho potřebných služeb. Stanice metra Muzeum, pěšky na tramvaj. Interiér bytu nabízí otevřený koncept obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem, barovým pultem a jídelním prostorem, velkými francouzskými okny vedoucími na terasu (22 m²) a balkón (5 m²), tři ložnice, dvě koupelny (jednu s vířivou vanou, sprchovým koutem a WC, druhou se sprchovým koutem a WC). Celo prosklené stěny, parkety, pračka, vestavěné skříně ve všech pokojích, bezpečnostní dveře, kabelové a satelitní TV připojení; byt se nabízí plně zařízený luxusním nábytkem, vestavěné skříně ve všech ložnicích. K bytu náleží sklep (4 m²). Vstup do rezidence je monitorován, v celém objektu včetně garáží je instalován kamerový systém.

2x

3x

85 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+kk

Plocha: 148 m²

Patro: 2. patro

- ☒ Výtah
- ☒ Terasa (22 m²)
- ☒ Sklep
- ☒ Klimatizace

- ☒ Balkon
- ☒ Recepce
- ☒ Parkovací stání

Ev. číslo: 1670

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1670

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz