viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Jandova, Praha 9 Vysočany

Velmi pěkný byt v novém projektu Vysočanský mlýn, Praha í Vysočany.

Byt je komplet zařízený, tři ložnice, dvě koupelny, o výměře 100 m2 umístěný v 5 .patře nového moderního komplexu.

2x Terasa celkem 61m2

Nadstandardní technologie

Klíče od bytu? U nás vám stačí telefon nebo čip.

Tepelný komfort vám v bytě zajistí elektricky ovládané exteriérové žaluzie a vzduchotechnika s rekuperací, která v létě dochlazuje a v zimě dohřívá.

Našim nájemníkům se snažíme vždycky nabídnout něco navíc.

Bydlení ve Vysočanském mlýně vám usnadní 24hodinová ostraha, technický servis i recepce, na kterou se můžete obrátit s různými prosbami.

IDEÁLNÍ LOKALITA

Rezidence se nachází u metra Vysočanská s veškerou občanskou vybaveností a snadným přístupem do centra i mimo Prahu.

V okolí najdete několik obchodních center. Tím nejbližším je OC Fénix vzdálený 5 minut chůze. Nedaleká Galerie Harfa se nachází jen 1 zastávku metrem daleko. AlzaBoxy, Z-BOXY (Zásilkovna) a čistírna jsou přímo součástí areálu Vysočanského mlýna.

NADSTANDARDNÍ PÉČE

Na recepci Vám rádi pomůžeme s čímkoliv, co potřebujete.

2x 3x

49 900 Kč
+Poplatky 11 000 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 100 m^2
Patro: 4. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Terasa
- ☑ Recepce
- ☑ Garáž

Ev. číslo: 6880 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6880 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Poplatky za služby: 11 000 Kč / měsíc

Elektřina: 1 700 Kč / měsíc

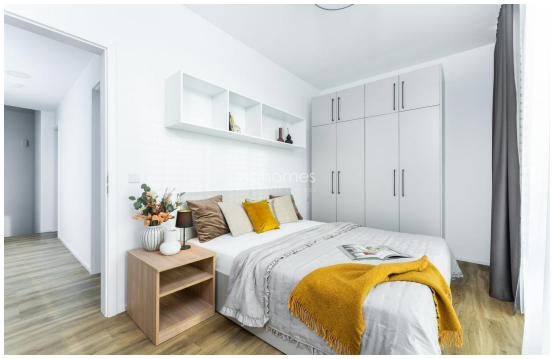
Voda: 1 000 Kč / měsíc

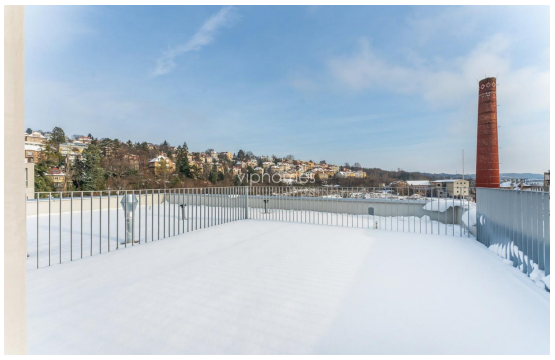
Poplatky za elektřinu a vodu jsou zúčtovatelnými zálohami. Finální vyúčtování se dělá ročně podle skutečné spotřeby.

Garážové stání (volitelné): 2 300 Kč / měsíc

V dostupnosti O2 aréna, Pragovka-kulturní centrum s kavárnou a restaurací, fitness centra, knihovna, lanové centrum Proud, cyklostezka Rokytka.

Volný od 1.3.2025





Ev. číslo: 6880 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6880 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz