viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Kroftova, Praha 5 - Smíchov

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt, 208 m2, situovaný v 5.NP. bytového domu s nádherným výhledem do Petřínského parku a na celou Prahu. Prestížní lokalita na rozhraní Malé Strany a Smíchova, v těsné blízkosti francouzského lycea, Petřínských sadů, jen pár minut od nákupního centra Nový Smíchov. Veškerá občanská vybavenost (restaurace, obchody, služby, divadlo v pěší dostupnosti) Příjemné procházky a sportovní aktivity nabízí zahrada Kinských v přímém sousedství. Snadné spojení tramvajemi, metrem i autobusem; dostupností do centra i na letiště. autem rychlý vjezd do tunelového komplexu.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s krbem a plně vybaveným kuchyňským koutem, 3 ložnice (dvě s šatnou), pracovnu, technickou místnost, 2 koupelny s vanou a toaletou a samostatnou toaletu. K bytu náleží zimní zahrada a terasa o velikosti 23 m2. V bytě je k dispozici pračka a sušička.

V centru Smíchova má svá sídla i řada významných mezinárodních společností, zastupitelské úřady, a proto tuto oblíbenou rezidenční čtvrť v blízkosti parků a historických dominant Prahy vyhledává k bydlení i početná skupina diplomatů a manažérů s nadnárodních společností.

Domovní poplatky ve výši 5 500 Kč /měsíčně, elektřina se převádí na nájemce.

Volný od 1.8.2023

2x 3x

64 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 208 m^2
Patro: 5. patro

- ☑ Mezonet
- ☑ Balkon
- ☑ Výtah
- ☑ Terasa (23 m2)

Ev. číslo: 1326 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/1326 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz