viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3

Nezařízený klimatizovaný byt v minimalistickém stylu situovaný ve 2.patře nákladně zrekonstruovaného secesního činžovního domu se zachovanými původními prvky v nejžádanější části Královských Vinohrad. Nadčasové bydlení v klasické činžovní čtvrti, pouhých pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad (stanice metra), v pěším dosahu Riegrových sadů. Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské třídě pár stanic tramvají. Kvalitní restaurace, kavárny, nákupní a zábavné centrum Palác Flóra, plná občanská vybavenost v nejbližším okolí.

Interiér s nezaměnitelným rukopisem renomovaného studia Donlič nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, kuchyňskou linku včetně všech spotřebičů, ložnici se šatnou, koupelnu se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem a toaletu pro hosty.

Klimatizace, dubové parkety, dlažba, alarm, bezpečnostní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dřevěné podlahy, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení. Kamerový system v domě. Ke každému bytu je zajištěno zdarma parkovací místo 300 m od domu. Fotografie jsou vizualizacemi budoucího stavu.

1x 1x

39 800 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

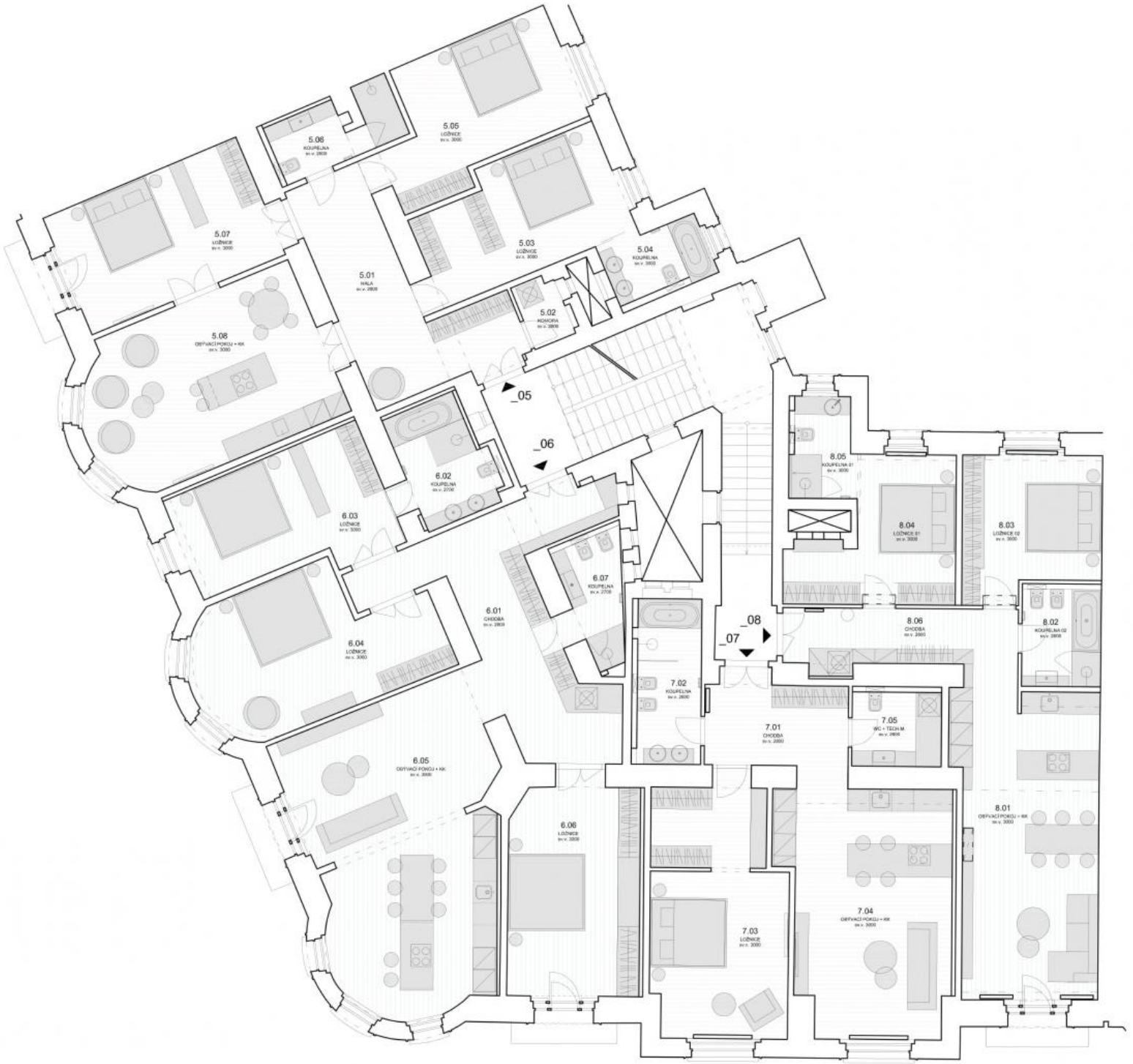
Specifikace

2+kk
Plocha: 89 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Parkovací stání
- ☑ Pračka
- ☑ Sklep
- ☑ Videotelefon
- ☑ Sušička

Ev. číslo: 4507 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4507 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

viphomes
HOME SEARCH SERVICES



byt 05 _4+kk

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA m²
5.01	HALA	21,6
5.02	KOMORA	2,4
5.03	LOŽNICE	20,1
5.04	KOUPELNA	5,6
5.05	LOŽNICE	20,9
5.06	KOUPELNA	6,6
5.07	LOŽNICE	23,6
5.08	OBÝVACÍ POKOJ + KK	34,5
	CELKEM	135,3

byt 06 _4+kk

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA m²
6.01	CHODBA	27,7
6.02	KOUPELNA 01	9,1
6.03	LOŽNICE	20,9
6.04	LOŽNICE	26,2
6.05	OBÝVACÍ POKOJ + KK	50,1
6.06	LOŽNICE	24,4
6.07	KOUPELNA 02	6,9
	CELKEM	165,3

byt 07 _2+kk

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA m²
7.01	CHODBA	10,7
7.02	KOUPELNA	9,1
7.03	LOŽNICE	28,3
7.04	OBÝVACÍ POKOJ + KK	35,3
7.05	WC+ TECH.M.	5,8
	CELKEM	89,2

byt 08 _3+kk

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA m²
8.01	OBÝVACÍ POKOJ + KK	38,9
8.02	KOUPELNA 02	6,6
8.03	LOŽNICE 02	16,2
8.04	LOŽNICE 01	16,2
8.05	KOUPELNA 01	5,4
8.06	CHODBA	11,7
	CELKEM	95,0