viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3

Klimatizovaný byt 4+kk s nezaměnitelným rukopisem renomovaného studia Donlič je součástí secesního činžovního domu v nejžádanější části Královských Vinohrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně a na celé náměstí se svou atmosférou a energií místních restaurací, barů a farmářských trhů, nabízejících pestrou paletu životního stylu. Nadčasové bydlení pouhých pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad (stanice metra), Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské třídě pár stanic tramvají. Najdete zde jak významná nákupní centra pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla, galerie a malebné parky.

Vnitřní dispozici tvoří vstupní hala, moderně propojený obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, 3 ložnice, 2 koupelny, komora.

Kamerový systém v domě, alarm, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dubové parkety, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení.

Nájemné je ve výši 5.777 EUR / 140 612 CZK / měsíc.

Poplatky domovní služby/spotřeba energií se hradí zvlášť. Byt je nabízen nezařízený.

Možnost pronájmu parkovací stání za 5.000 CZK / měsíc + 21% DPH. Poplatky 125 EUR / osoba / měsíc, platba plynu zálohově 10.000 CZK /měsíc. Přepis elektřiny na nájemce,

K dispozici ihned.

2x **3x**

140 612 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+kk
Plocha: 167 m^2
Patro: 2. patro

☑ Výtah ☑ Klimatizace

Ev. číslo: 5686 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5686 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz