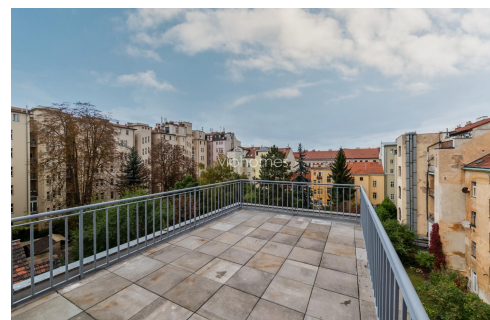




## BYT K PRONÁJMU, ul. Letohradská, Praha 7

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 3 + kk ve 3 patře plně zrenovovaného bytového domu z počátku minulého století, v klidné ulici na oblíbené Letné, nedaleko tramvajové zastávky a Letenských sadů. Praha 7 Holešovice je dnes dynamicky se rozvíjející čtvrtí, která nabízí množství trendy kaváren, restaurací, obchodů, ale i školky, školy, sportoviště a spoustu zeleně.

Byt má obývací pokoj, plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice, koupelnu s vanou a ze se sprchovým koutem, samostatnou toaletu. K bytu náleží terasa s výhledem do klidného dvora..

Dům je v klidné ulici jen pár kroků od Letenských sadů a zastávky tramvají se spojením na metro Hradčanská a Vltavská, nedaleko parku Stromovka. Oblíbená rezidenční lokalita v pěším dosahu centra, s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského vyžití, v rychlé dostupnosti na letiště a do mezinárodních škol.

.Domovní poplatky činí 800,- Kč / měsíc na osobu, elektřina a plyn se převádí na nájemce nebo měsíčně částka 5400,- Kč zálohově.

1x 2x

**31 000 Kč**  
**+Poplatky 800 Kč**

### Specifikace

3+kk  
Plocha: 110 m<sup>2</sup>  
Patro: 3. patro

☒ Výtah

☒ Terasa

**Ev. číslo:** 5762

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/5762](http://www.viphomes.cz/5762)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)