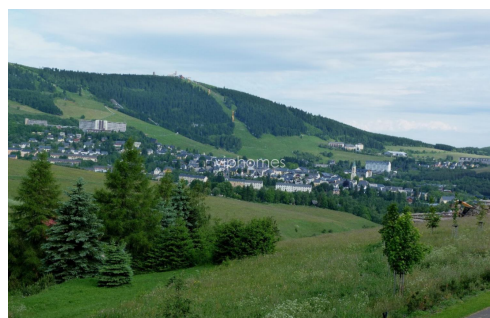




BYT K PRONÁJMU, ul. Loučná pod Klínovcem, okres Chomutov

Pronájem pěkného světlého bytu v rekreačním turistickém středisku (Skiareál Klínovec) Loučná pod Klínovcem, okres Chomutov. Apartmán se nabízí jako zařízení. Byt je situován v 1.patře novostavby bez výtahu, dispozicí jako 2+kk, jedna ložnice, z obývacího pokoje vstup na balkon s výhledem do údolí do obce Loučná a do zeleně. Ložnice s vestavěnými skříněmi, dvoupostel. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, v chodbě vest. skříně. Kuchyně je vybavená spotřebiči (el.plotýnky, mikrovlnná trouba, lednice). K bytu náleží sklep v suterénu domu a garážové stání v garáži.

Vytápění přímotopy, poplatky činí cca 2000,- Kč měsíčně.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem na jeden rok.

Ke Skiareálu 5 minut pěší chůze.

Turistický areál Loučná nabízí sportovní vyžití v létě i v zimě.

Rozkládá se severně od Klínovce na svahu podél říčky Polava, která tvoří státní hranici s Německem. Od roku 1995 byl v obci hraniční přechod pro pěší do sousedního Oberwiesenthalu. Jedná se o nejzápadnější město Ústeckého kraje. Součástí města je kromě vlastní Loučné (dříve Český Wiesenthal, německy Böhmisch Wiesenthal) i vesnice Háje

Do resortu SKIvillage se dostanete za méně než dvě hodiny jízdy autem z Prahy (120 km). Díky novému obchvatu Chomutova již nyní vede čtyřproudá silnice nahoru do hor. Po dostavbě dálnice D7 bude spojení ještě rychlejší. Ze směru od Plzně (100 km) vede přístupová trasa přes Karlovy Vary (30 km), ostrov nad Ohří (22 km), Jáchymov a Boží Dar. Dobrá dostupnost je také z velkých německých měst jako jsou Drážďany (150 km) a Lipsko (140 km). Nejbližší vlaková zastávka je vzdálena 5 km. Pro leteckou přepravu je nejbližší Mezinárodní letiště Karlovy Vary (40 minut jízdy autem), Mezinárodní letiště Václava Havla Praha (1,5 hodiny jízdy autem), Letiště pro malá letadla Ostrov nad Ohří (20 minut jízdy autem).

Ev. číslo: 5596

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5596

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



8 000 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 46 m²

Patro: 1. patro

☒ Balkon

☒ Parkovací stání

☒ Sklep