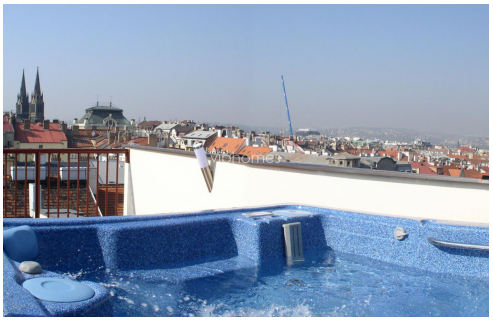
viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Mánesova, Praha 2 - Vinohrady

Klimatizovaný půdní byt s terasou umístěný v 6/7 patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s novým výtahem. Výhodná poloha v blízkém dosahu místních parků a v pěším dosahu Václavského náměstí.

V hlavní/spodní úrovni bytu se nachází vstupní hala s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna se sprchou a toaletou, technický prostor. V patře jsou dvě ložnice, koupelna s vanou, bidetem a toaletou, zimní zahrada, terasa 15 m2 s Jacuzzi, nabízející neopakovatelný výhled na Pražský hrad a panorama Prahy. Druhá společná terasa v zahradě ve vnitrobloku k dispozici. Kvalitní použité materiály, parkety, italská dlažba, pračka se sušičkou,TV, satelitní připojení alarm, bezpečnostní kamery v budově.

Možnost parkovacího stání za cenu 4.500,-/měsíčně, elektronický zabezpečovací systém, vysokorychlostní internet.

Byt je nabízen kompletně zařízený nábytkem. Vytápění plyn. etážovým kotlem.

2x 3x

48 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

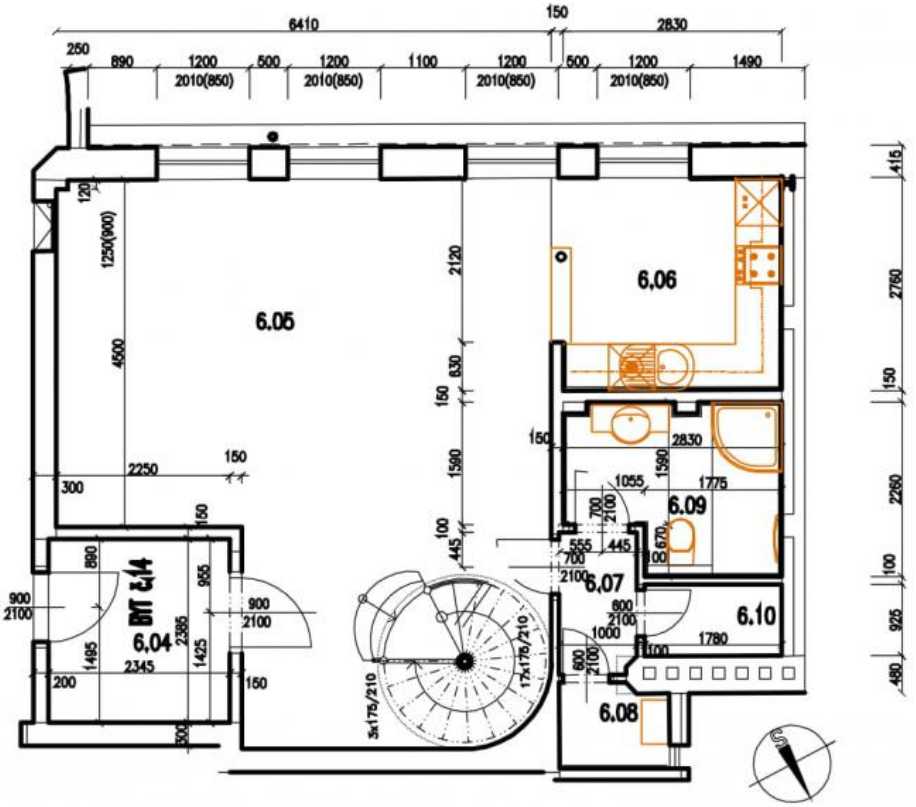
4+kk
Plocha: 170 m^2
Patro: 6. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Terasa (15 m2)
- ☑ Zahrada
- ☑ Telefon
- ☑ TV
- ☑ Vířivka
- ☑ Balkon
- ☑ Alarm
- ☑ Parkovací stání
- ☑ Internet
- ☑ Pračka

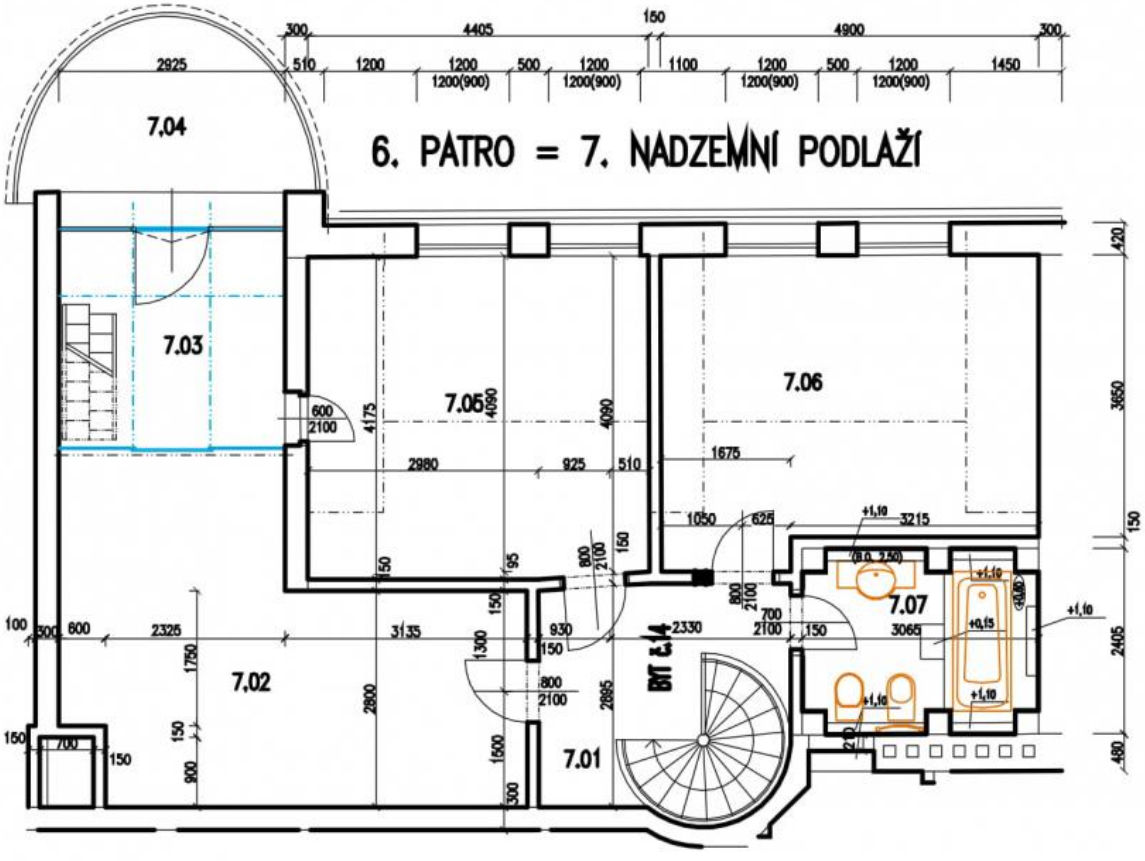
Ev. číslo: 3830 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/3830 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

BYT č. 14

5. PATRO = 6. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

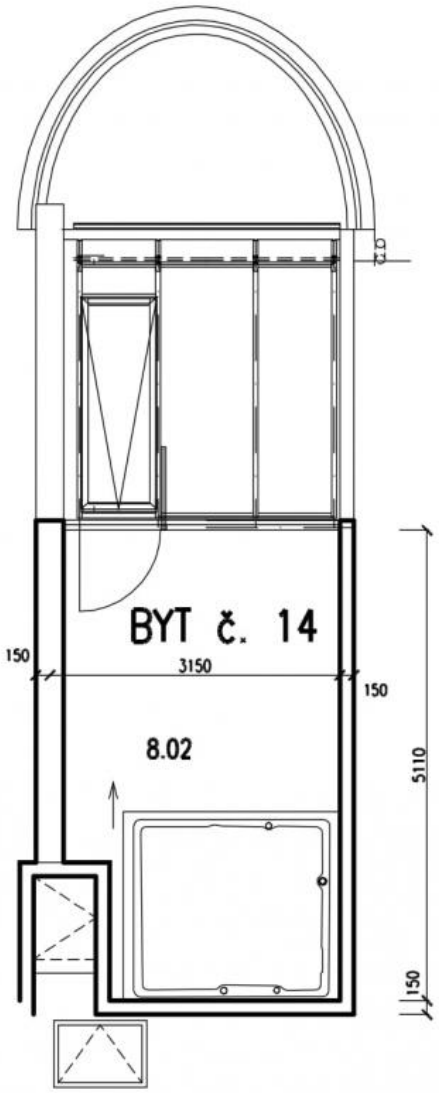


BYT č. 14



DŮM č.p. 989, Mánesova 32, Praha 2

PŮDORYS STŘECHY - 7. PATRO



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m2	DRUH PODLAHY
6.04	ZÁDVEŘÍ	5.57	KERAMICKÁ DLAŽBA
6.05	OBÝVACÍ POKOJ	40.16	DUBOVÉ VLYSY
6.06	KUCHYŇSKÝ KOUT	8.05	KERAMICKÁ DLAŽBA
6.07	PŘEDSÍŇ-SOC.ZAŘÍZENÍ	1.84	KERAMICKÁ DLAŽBA
6.08	PRAČKA/KOTEL	1.51	KERAMICKÁ DLAŽBA
6.09	KOUPELNA	5.61	KERAMICKÁ DLAŽBA
6.10	KOMORA	1.65	KERAMICKÁ DLAŽBA
7.01	SCHODIŠTĚ	9.42	DUBOVÉ VLYSY
7.02	POKOJ	21.65	DUBOVÉ VLYSY
7.03	ZIMNÍ ZAHRADA	8.28	KERAMICKÁ DLAŽBA
7.04	TERASA	7.35	KERAMICKÁ DLAŽBA
7.05	PRACOVNA	18.40	DUBOVÉ VLYSY
7.06	LOŽNICE	18.65	DUBOVÉ VLYSY
7.07	KOUPELNA	6.83	KERAMICKÁ DLAŽBA
8.02	TERASA	15.51	KERAMICKÁ DLAŽBA

DŮM č.p. 989, Mánesova 32, Praha 2