

## BYT K PRONÁJMU, ul. Milevská, Praha 4

Praha jako na dlani: prémiový byt s impozantními výhledy v exklusivním futuristickém rezidenčním projektu "V Tower", Prague. Nová dominanta Prahy 4 nabízí nejvyšší standard komfortního bydlení ve stylu mrakodrapů světových metropolí - s panoramatem Hradčan na obzoru. Jak již napovídá lokalita, exteriér stavby i samotné řešení bytů, jde o zcela ojedinělý rezidenční projekt s nadčasovými technologiemi, luxusními materiály a službami na úrovni, které nemají ve střední Evropě konkurenci.

Byt s panoramatickými výhledy na Prahu ze všech místností, je umístěn v 7. patře nejvyšší rezidenční budovy v České republice. Interiér bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu, šatnu, úklidovou komoru a vstupní halu. Kuchyně je vybavena všemi potřebnými spotřebiči nejvyšší řady. Z každé ložnice vstup na terasu. K dalšímu vybavení patří protipožární vchodové dveře, na terasách celoskleněné zábradlí, nášlapná vrstva z exotického dřeva, bezpečnostní zámků. V celém bytě je on-line ovládání na teplotu v bytě, osvětlení. Chlazení v bytě kapilárním stropním systémem - zdravotně šetrným vytápěním a chlazením vzduchu. Podlahové konvektory zajišťují přívod tepla, rekuperace vzduchu v bytě. K bytu náleží 1 podzemní garážové stání a sklep. Byt je kompletně zařízený.

Moderní architektura projektu promyšlena do posledního detailu za kterou stojí pražský architektonický ateliér Radana Hubičky uspokojí ty nejvyšší nároky kosmopolitního stylu života rezidentů. Součástí exkluzivního soukromého bydlení v domě s moderním komfortem, je i široká škála služeb na vysoké úrovni, včetně nonstop recepce, concierge servisu, který zajišťuje rezervační systém do sauny, kina, jogy, spa a wellness zóny, tělocvičny, privátního kina s audiosystémem DOLBY Atmos. Dále je možno v recepci zajistit "full service" (hlídání dětí, venčení psů, čistírnu, zalévání květin, úklid v bytě, poštu). Budova získala jako první v Evropě certifikát LEED Platinum, který klade přísné požadavky na vztah k životnímu prostředí, komfortu a efektivitě provozu.

1x 2x

100 000 Kč  
+Poplatky 20 000 Kč

### Specifikace

3+kk  
Plocha: 111 m<sup>2</sup>  
Patro: 7. patro

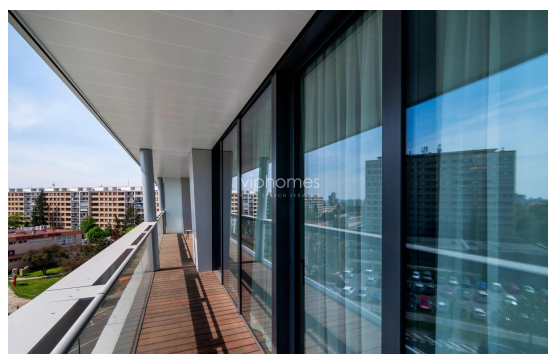
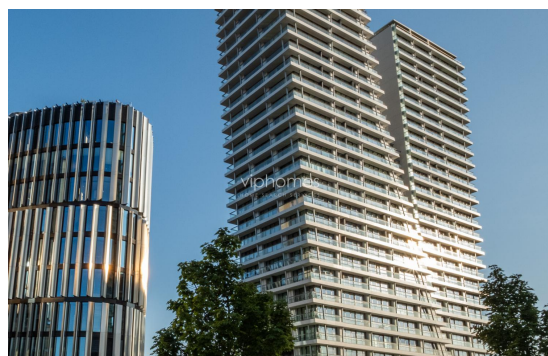
- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Výťah         | <input checked="" type="checkbox"/> Terasa  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Recepce       | <input checked="" type="checkbox"/> Sklep   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dvougaráž     | <input checked="" type="checkbox"/> Sušička |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pračka        | <input checked="" type="checkbox"/> Fitness |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bazén vnitřní | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna   |

Ev. číslo: 4702

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/4702](http://www.viphomes.cz/4702)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)



**Ev. číslo:** 4702

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/4702](http://www.viphomes.cz/4702)

**Makléř:** Mária Mihinová  
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)