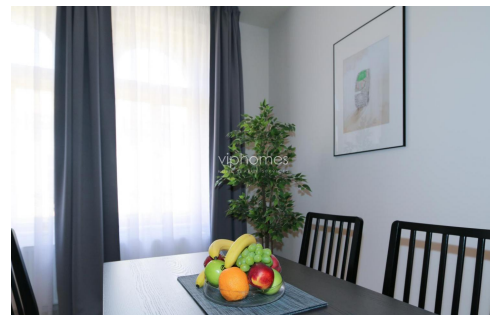




BYT K PRONÁJMU, ul. Moravská, Praha 2 _ Vinohrady

Komfortní dvoulůžnicový byt ve 3. patře udržovaného bytového domu na Vinohradech, v klidné jednosměrné ulici lemované stromy. Atraktivní, skvěle dostupná poloha nedaleko náměstí Míru se stanicí metra, které je vzdáleno necelých 10 minut chůze. Pár kroků od domu jsou 2 tramvajové zastávky, v blízkosti funguje kompletní občanská vybavenost a služby. Blízkost přírody nabízí známé parky (Bezručovy a Riegrovy sady), daleko není ani do parku Folimanka s bohatou nabídkou sportovišť. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením, nabízí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“

Byt tvoří plně vybavená kuchyň, obývací pokoj / dvě ložnice, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta, vstupní chodba.

Součástí zařízení je internet, TV, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou, myčka. Možnost parkování v Sázkavské ulici.

Nájem: 38 000 Kč / měsíc + energie a služby

Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné: 45 000 Kč včetně energií a služeb

Záloha na spotřebu energií: 3.000 Kč / měsíc, fixní poplatky, 2.000 Kč / měsíc služby.

K dispozici 1.12.2023

1x 2x

40 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 95 m²

Patro: 3. patro

☒ Výtah

Ev. číslo: 5152

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5152

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz