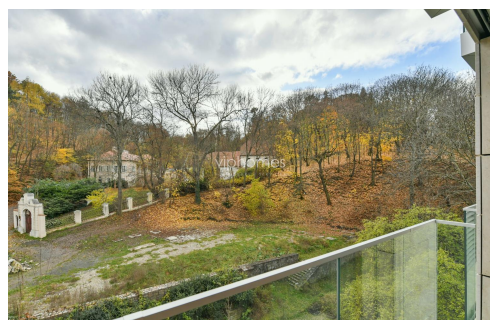




BYT K PRONÁJMU, ul. Mozartova, Praha 5

Nový, kompletně zařízený byt s krásnými výhledy do přilehlého parku Bertramka a na Muzeum W. A. Mozarta, situovaný ve 3. patře novostavby Rezidence Na Bertramce v klidné části Prahy 5. Výjimečné bydlení uprostřed zeleně, pár minut od historické usedlosti Bertramka, dnes Muzea W. A. Mozarta a manželů Duškových. Vyhledávaná rezidenční lokalita v pěším dosahu nákupního a zábavního centra Nový Smíchov s komplexní nabídkou služeb a širokými možnostmi nákupů, nepřeberné množství oblíbených bister, kaváren a restaurací, dva multikina. Tato lokalita uvažovaná jako druhé pražské centrum, je zřejmě nejrychleji a nejkomplexněji se rozvíjející částí Prahy, kde stále vznikají nové možnosti kulturního, sportovního i komerčního využití. Velkou výhodou je špičkovou dopravní dostupnost - blízkost stanice metra B Anděl (7 minut pěšky), celá řada tramvajových a autobusových linek (zastávka tramvaje Bertramka je jen 4 minuty od domu).

Interiér tvoří 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou a toaletou a vstupní hala. Obývací pokoj má velká francouzská okna s výhledem do okolní zeleně.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, pračka, indukční varná deska, myčka, základní nádobí, vysavač, TV, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon, sklep. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání.

Zálohové platby na služby a energie : 4000 CZK / měsíc. Volný od května 2025.

22 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Specifikace

1+1

Plocha: 60 m²

Patro: 3. patro

☒ Výtah

☒ Internet

Ev. číslo: 5165

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5165

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz