



BYT K PRONÁJMU, ul. Myslíkova, Praha 2

Nabízíme k pronájmu kvalitní nezařízený byt ve 4. patře zdařile renovované historické budovy v novorenesančním stylu. Autorem návrhu budovy je věhlasný architekt Josef Schulz, jehož stěžejním dílem je budova Národního muzea na Václavském náměstí. Nově zrekonstruovaný rozložitý komplex bytového domu zaujme na první pohled venkovními plastikami a bustami legionářů odkazujícími na dobu, kdy dům vlastnila Ústřední záložna Družiny československých legionářů. V kontrastu s historickou hodnotou budovy jsou moderní, designové byty k pronájmu. Rezidenční budova stojí v atraktivní lokalitě nedaleko Masarykova nábřeží, Žofína a pár kroků od Národního divadla. Výhodou je také široké spektrum služeb dostupných v nejbližším okolí a dostupnost MHD – stanice metra B Karlovo náměstí/Národní třída, četné zastávky tramvají do všech částí metropole.

Vstupní patro bytu tvoří 2 samostatné ložnice, každá s balkonem, dále koupelna s vanou/sprchou, samostatná toaleta a velká vstupní hala. V patře je klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny s přístupem na obě terasy. Kuchyně vybavena všemi potřebnými spotřebiči (mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka).

Na podlahách parkety, v koupelně velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za domovní služby, spotřebu vody a vytápění: 3.000 Kč měsíčně. Elektrina se převádí na nájemce.

1x 2x

35 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 99 m²

Patro: 4. patro

☒ Terasa

Ev. číslo: 5245

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5245

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz