viphomes
HOME SEARCH SERVICES









# BYT K PRONÁJMU, ul. Na Hrobci, Praha 2

Bydlení ve skutečně exkluzivním stylu nabízí elegantně zařízený byt v 2. patře velkoryse rekonstruovaného činžovního domu na nábřeží Vltavy. Impozantní výhledy na řeku, Pražský hrad a Petřín umocňují pocit luxusu. Prestižní lokalita, vyhlášené restaurace, obchody, bistra a kavárny v blízkém okolí. Zastávky tramvaje a metra jsou vzdálené jen pár minut chůze, stejně jako centrum města.

Vnitřní dispozice bytu tvoří vstupní hala, slunný obývací pokoj s arkýřem a plně vybavenou otevřenou kuchyní, ložnice s balkonem, druhá ložnice s arkýřem, dvě koupelny a toaleta pro hosty.

Pozornost přitahují kvalitní materiály, starožitnosti, perské koberce, obrazy. Francouzské dveře, parketové podlahy, dlažba, koberce, mramorové koupelny, arkýřové výklenky, bezpečnostní dveře, stmívače světel, pračka, sušička, TV, alarm, satelitní příjem a kamerový systém. Parkování v modré zóně. Poplatky za služby 3.500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Možnost středně a krátkodobého pronájmu.

Od 1.3.2023

2x 2x

**70 000 Kč**
**+Poplatky 4 500 Kč**

## Specifikace

3+kk
Plocha: 128 $m^2$
Patro: 2. patro

☑ Výtah ☑ Balkon (2 m2)

**Ev. číslo:** 4556 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4556 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



[redacted]



[redacted]

