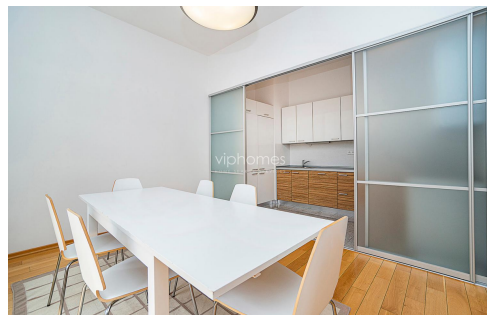




BYT K PRONÁJMU, ul. Na Švihance, Praha 2 - Vinohrady

Elegantní, stylový byt s balkónem po nákladné a citlivé rekonstrukci, ve 3. patře secesní budovy s výtahem, situovaný v pěším dosahu Riegrových sadů, restaurací, obchodů a metra Náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt tvoří velký obývací pokoj s jídelnou (45 m²), plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, tři ložnice, koupelna s vanou, bidetem a toaletou, dále koupelna ze sprchovým koutem, samostatná toaleta pro hosty a místnost na pračku a sušičku.

Vysoké stropy, parkety, mramorová dlažba v koupelnách, vestavěné skříně, satelit, kabelová televize, internet. Možno vybavit nábytkem. Zálohy na služby a energie 8.000 Kč/měsíc. Parkování přímo v domě za 5.000 Kč/měsíc + DPH. K dispozici od 15. září 2025.

2x 3x

72 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 140 m²

Patro: 3. patro

☒ Mezonet

☒ Balkon

☒ Pračka

☒ Výtah

☒ Internet

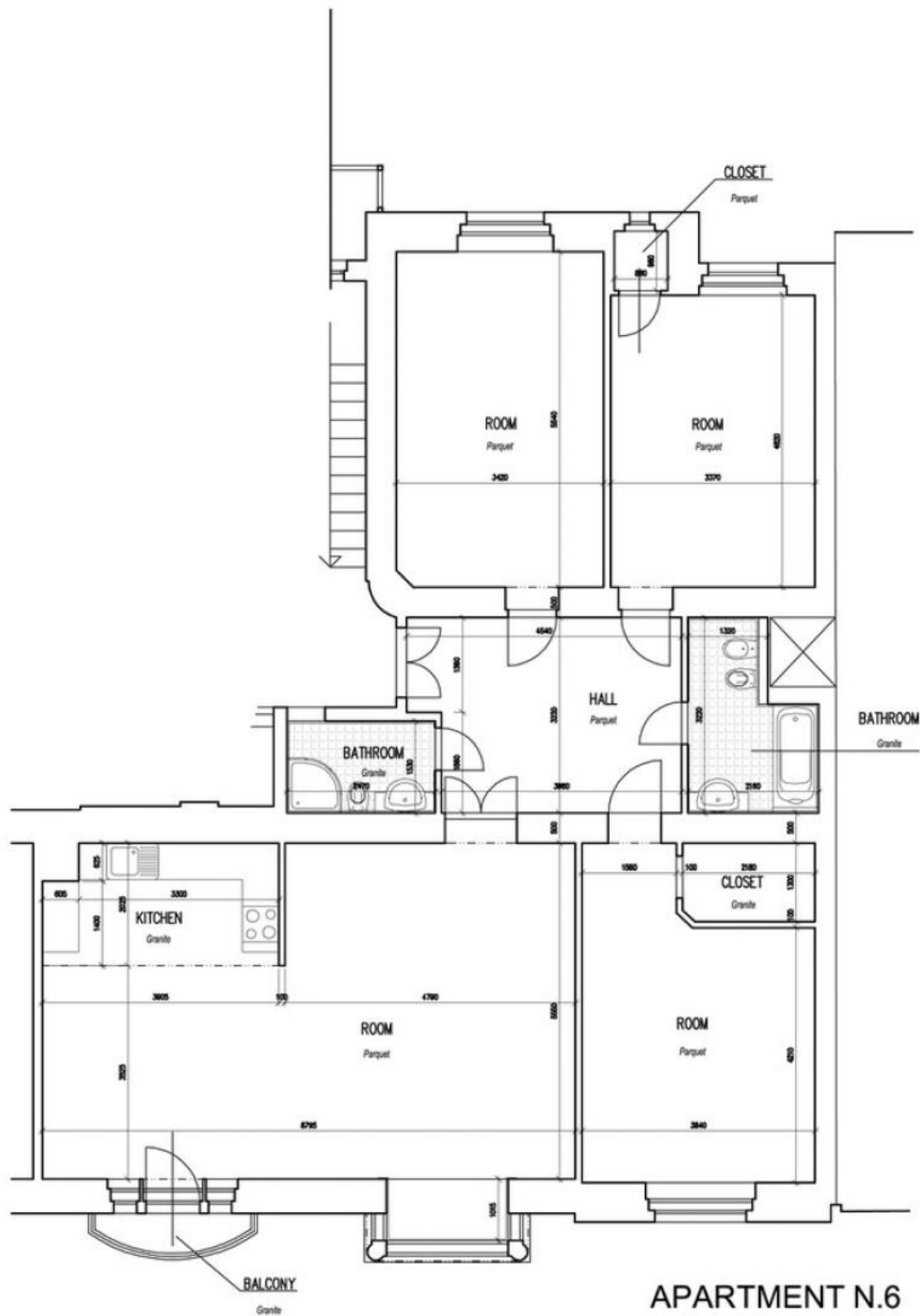
☒ Sušička

Ev. číslo: 2582

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2582

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



APARTMENT N.6
THIRD FLOOR
1:100