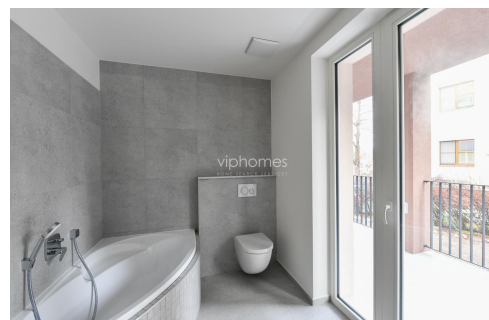




BYT K PRONÁJMU, ul. Nad Bertramkou, Praha 5

Nově rekonstruovaný byt s lodžii ve 2. patře bytového domu z roku 2020 s jedinečnou vyhlídkou na protilehlé svahy, na nichž se nachází známá vilová čtvrť Bertramka, romanticky spojena s pobytom W. A. Mozarta v Praze. Historická usedlost Bertramka, vzdálena jen pár minut pěší chůze, nabízí návštěvníkům bezpočet kulturních akcí, koncertů a výstav. Příjemné procházky a relax nabízí parky Šalamounka a Mrázovka. Sportovně založení klienti mají možnost využít i několik veřejně přístupných fitness center, krytých plaveckých bazénů, tenisových kurtů, golfové hřiště v přírodním parku Košíře-Motol, který se nachází nedaleko a rozkládá na ploše 172 ha. V blízkosti najdete supermarket Tesco, IKEA, pětihvězdičkové nákupní centrum Nový Smíchov. Metro trasy B je pohodlně dosažitelné, autem jste za několik minut u přípojky dálnice D5, odkud je to jen 15 minut jízdy na letiště. Německá a Francouzská škola dojezd 15 minut.

Byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a přístupem na balkon, 2 ložnice, (balkon), koupelna s vanou, toaletou, samostatná toaleta pro hosty a formální vstupní hala.

Byt je realizován ve vysokém nadstandarde a to nejen díky vybavení, ale i díky použitým materiálům. Samostatné měřiče energií: poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.

Parkety, velkoformátové obklady v koupelně, výtah. Poplatky za služby a spotřebu energií se hradí zvlášť / převod na nájemce..

1x 2x

29 500 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 101 m²

Patro: 2. patro

☒ Lodžie (24 m²)

Ev. číslo: 5943

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5943

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz