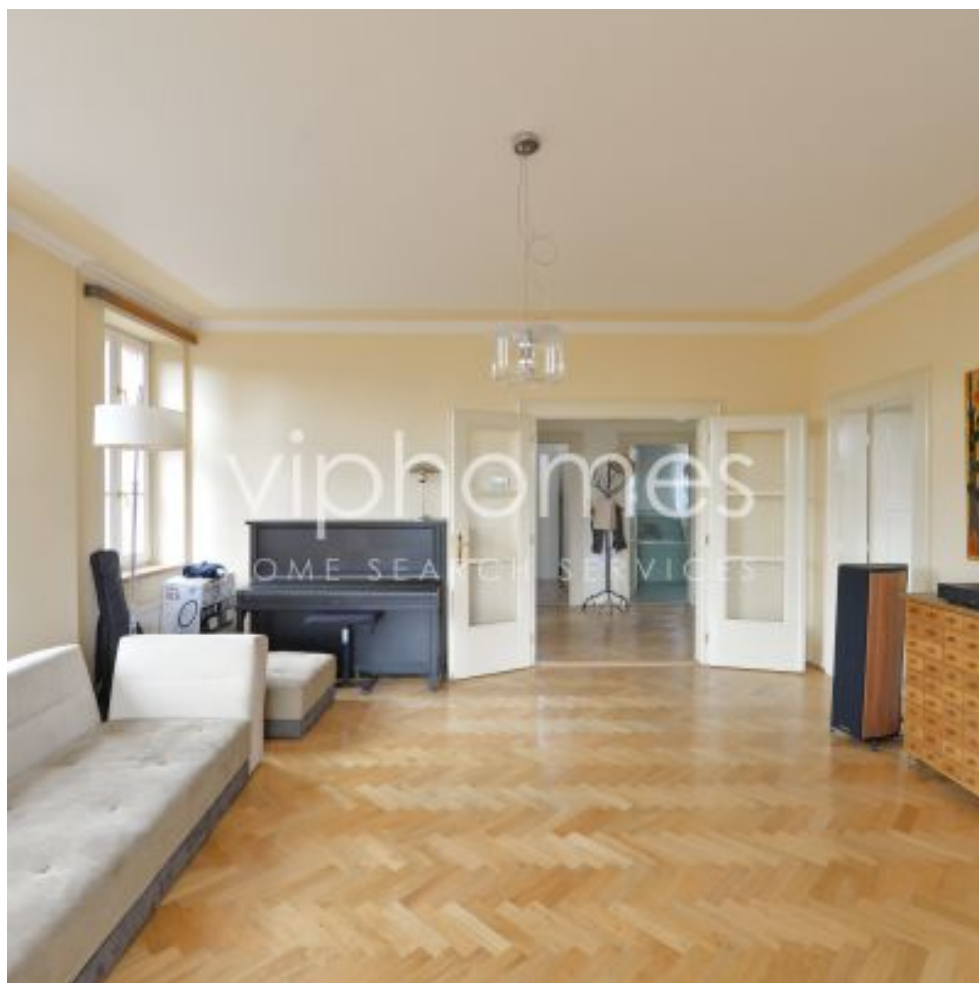




BYT K PRONÁJMU, ul. Nad Klikovkou, Praha 5 - Smíchov

Luxusní byt se 4 ložnicemi, 2 koupelnami, 2 terasami a výhledy do zeleně, situovaný ve 2. patře kompletně zrekonstruované prvorepublikové vily. Vila se nachází v klidné ulici v prestižní rezidenční čtvrti Praha 5 - Hřebenky, v přímém sousedství parku Klamovka. Poloha bytu zaručuje nejen snadnou dostupnost do centra Nového Smíchova, ale také blízkost historických dominant Prahy, krásných parků i kulturních a obchodních center.

Byt nabízí: spodní patro – hala, obývací pokoj s balkonem, (nádherný výhled do zeleně a na panorama Prahy), dále plně vybavená kuchyň s vestavnými spotřebiči, hlavní ložnice, velká šatna, zimní zahrada a prostorná hala. Nahoře jsou umístěny 3 ložnice, z toho jedna s terasou, další terasa přístupná z centrální haly. Stropní úložný prostor, satelit, pračka, automatické zalévání zahrady. Nájemcům je k dispozici společná zahrada s posezením/grilem. Krásný výhled, zachované původní prvky, dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné skříňe, úložné prostory, centrální vytápění, alarm, telefonní linka, satelitní příjem. Garáž pro dvě auta. Výborné dopravní spojení. Blízko francouzské a německé školy.

Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 6.000 Kč/měsíc.

2x 

4x 



54 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

5+1

Plocha: 178 m²

Patro: 2. patro

☒ Dvougaz

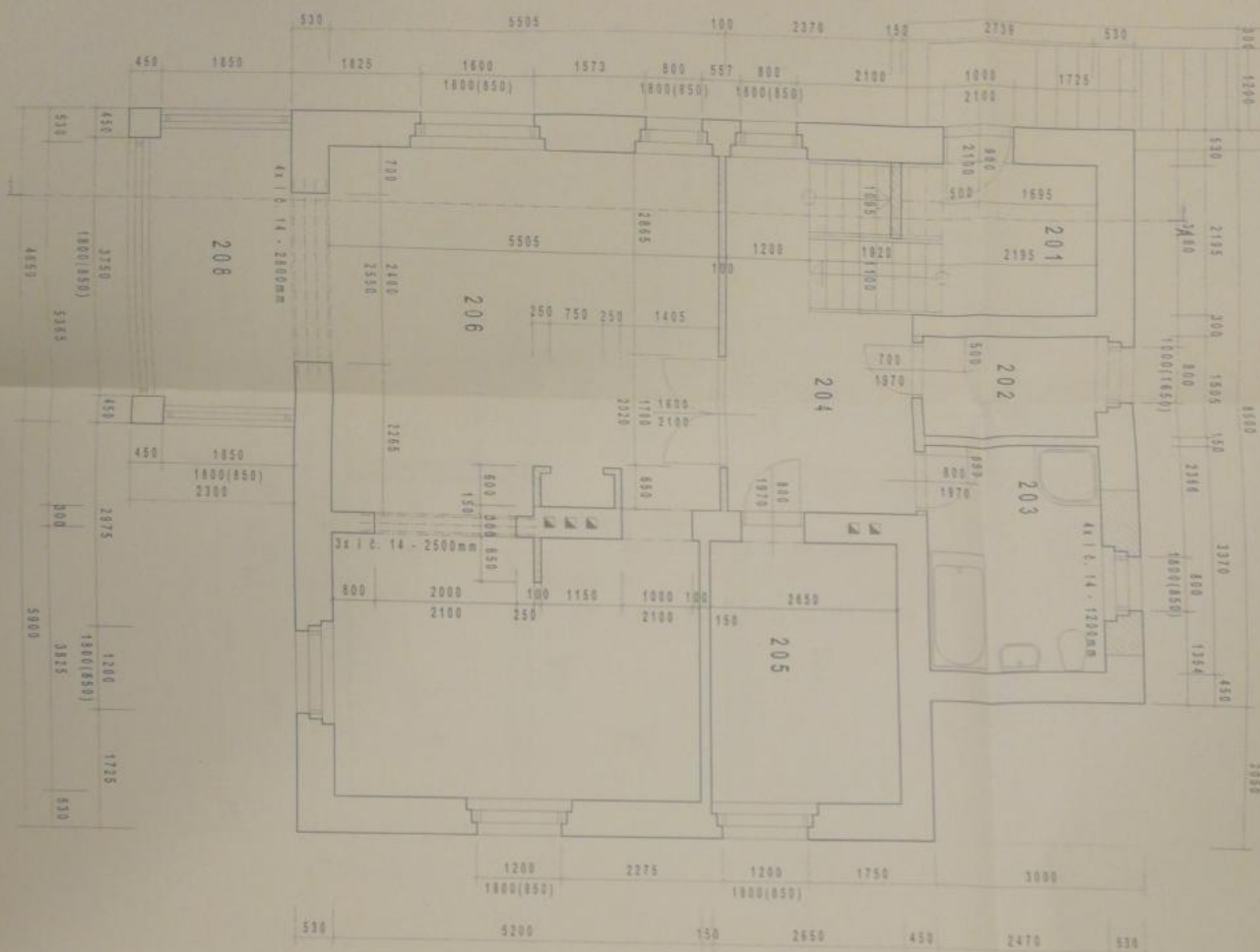
Ev. číslo: 2281

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2281

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Půdorys patra - nový stav 1: 50



Legenda místností

Číslo místnosti	Plocha m ²	Podlahová vrstva	Stropní obkl.
201	14,92		
202	11,12		
203	8,72		
204	11,90		
205	10,12		
206	29,56		
207	19,80		
208	8,05		
209	11,78		

Legenda materiálů:

- ☐ stěnovací zdivo
- ☐ nové zdivo

Zedpřijímání: Ing. Miloš Stiborák
Veškeré projekty: Ing. S. Běláček
Zpracoval: M. Čermák

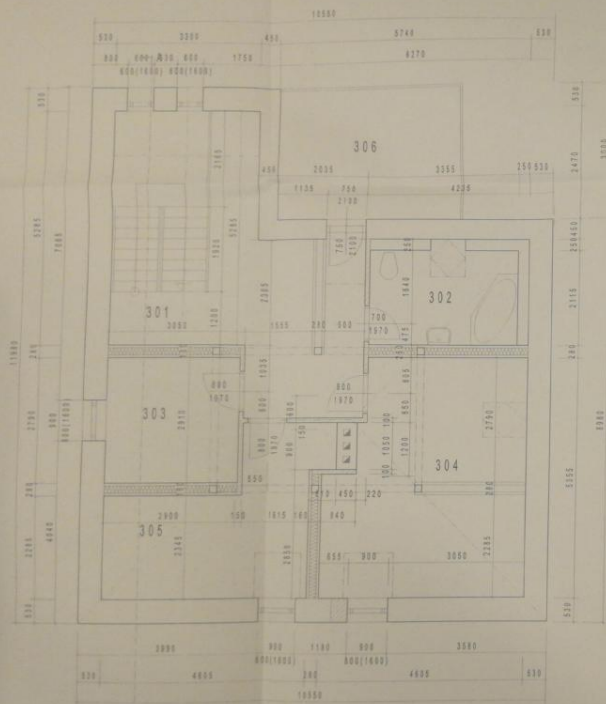
Stavba:
Rekonstrukce rodinného domu
pozemek p.č.
k.ú. Praha
lokalita: Praha

Investor:
Georgi Stilianov - Alcos, IČO 12557188
V ulici 102011, Rudná

Období výstavby:
Půdorys patra - nový stav

BR PROJEKT
PROJEKT
Rámcová
Datum: leden 2007
Stavba pro:
pro stavbu
písemně
Místo:
1:50
Číslo přílohy:
108

Půdorys podkrovní - nový stav 1: 50



Legenda místností

Č. míst.	Název míst.	Plocha m ²	Podlahová	Rev. úpr.
301	obývací	18,22		
302	spalna	9,94		
303	ložnice	6,55		
304	kuchyň	12,57		
305	terasa	13,43		
306	terasa	12,66		
	celkem	64,37		

Legenda materiálů:

- ☐ stávající zdíva
- ☐ nová zdíva

BR PROJEKTOVÁ A.S.
Technická zpráva a projekt
Projevy 100 000 Kč
100 000 Kč
100 000 Kč

Zlep. projektant:	Ing. Miroslav Stibárek	BR 3 PROJEKTOVÁ A.S. Technická zpráva a projekt Projevy 100 000 Kč 100 000 Kč 100 000 Kč
Vedoucí projektanta:	Ing. S. Blavská	
Zpracoval:	M. Čermák	
Stavba:	Rekonstrukce rodinného domu	Datum:
pozemek p. č.	100/001	leden 2007
č. ú. Praha	100/001	Stupeň projektu
Intalita: Praha	100/001	pro stavební
Investor:	Gaňgi Střílňanov - Alena, IČO 12657188	Práci:
V ulici 1020/1, Rudná		1:50
Číslo výkresu:	Půdorys podkrovní - nový stav	Čís. přílohy:
		109

Ev. číslo: 2281

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2281

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz