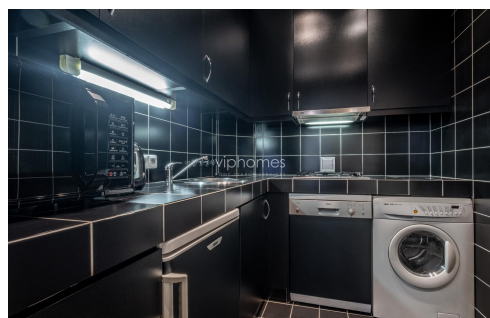




BYT K PRONÁJMU, ul. Odborů, Praha 2 - Nové Město

Stylově zařízený byt ve 3. patře kompletně zrekonstruované historické budovy situované v těsné blízkosti Karlova náměstí, v pěším dosahu tramvají a metra, s dobrou dostupností do celé Prahy. Veškerá občanská vybavenost (restaurace, obchody, služby, farmářské trhy) v nejbližším okolí. Příjemné procházky nabízí nedaleké vltavské nábřeží.

Interiér bytu nabízí vstupní halu, obývací pokoj s jídelním koutem, kuchyň vybavenou všemi potřebnými spotřebiči, (sporák, trouba, mikrovlnná trouba, lednice, mrazák, myčka), 2 ložnice, 2 koupelny, 2 šatny. Na podlahách parkety, obložení z originálních italských dlaždic, vestavěné skříně, myčka nádobí, pračka/sušička, internetové a satelitní TV připojení, domácí videotelefon. Internet je k dispozici za extra poplatek (není zahrnut v ceně pronájmu).

Poplatky za spotřebu energií nejsou zahrnuty v ceně nájmu. Měsíční zálohy 1.800 Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Parkování na modré zóně před domem a v okolí domu, dále placený parking v nedalekých garážích. V přilehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty.

Měsíční nájemné 32500 Kč.

Poplatky za společné domovní služby a vodu 2500 Kč / měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť.

K dispozici ihned.

2x 2x

32 500 Kč
+Poplatky 2 500 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk

Plocha: 87 m²

Patro: 3. patro

Ev. číslo: 5313

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5313

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz