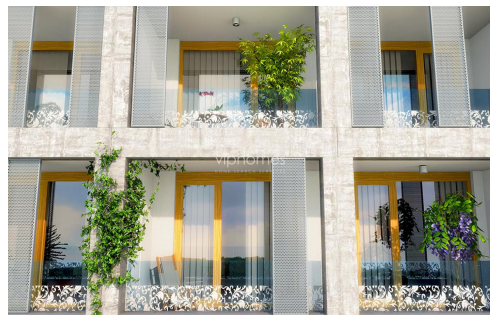
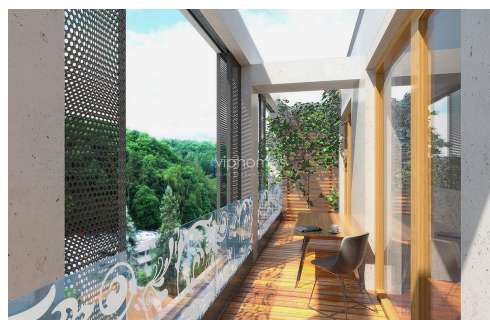
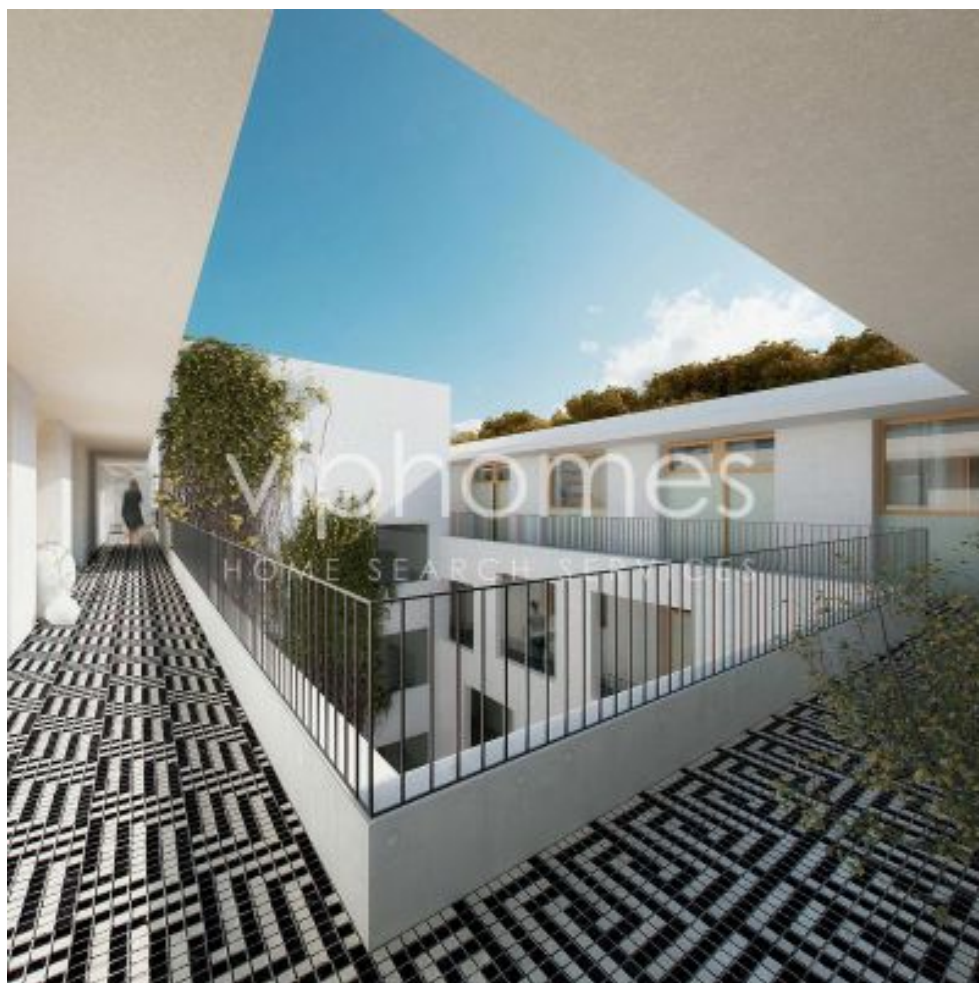




BYT K PRONÁJMU, ul. Prachnerova, Praha 5

Příjemné bydlení v zeleni nabízí světlý, vkusně zařízený byt 2+kk s balkonem (12 m²) situován ve 3. patře nového projektu Rezidence Prácheňova, Praha 5-Košíře. Atraktivní lokalita na rozhraní Smíchova a Košíř s velice žádanou kombinací kvalitní občanské vybavenosti, dostupnosti, (metro B Anděl cca 5min), a blízkostí zeleně. Eleganční Rezidence Prácheňova je situována mezi několika rozsáhlými parky, přírodním parkem Košíře-Motol na jihu, Husovými sadami na východě a Klamovkou na severu. Další oblíbený park - Ladronka je odsud vzdálen pět minut jízdy autem. Jen o pár minut dále se nachází lesopark Obora Hvězda. V sousedním Motole najdete jedno z nejstarších golfových hřišť v Evropě - Golf Club Praha s osmnácti jamkami.

Dispozice bytu nabízí vstupní halu, otevřený koncept obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu ze sprchovým koutem a WC, komoru. Moderní kuchyně včetně spotřebičů (el. keram. deska, lednice s mrazákem, el. trouba, myčka). K bytu náleží jedno parkovací místo v garáži.

V domě je systém rekuperace vzduchu s filtry druhé generace, které zajišťuje mimořádně čisté ovzduší. Moderní bydlení kousek od Anděla - centrum Nový Smíchov 4 min.

Zálohové platby na energie a služby 4 000 CZK / měsíc.

1x

1x

25 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 45 m²

Patro: 3. patro

☒ Výtah

☒ Parkovací stání

☒ Terasa (12 m²)

Ev. číslo: 5167

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5167

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz