viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Skokanská, Praha 6

Prestižní bydlení v prominentní pražské rezidenční čtvrti nabízí byt, který je součástí jednoho z nejexkluzívnějších rezidenčních projektů na Praze 6, situované v klidné urbanisticky velkorysé zástavbě sousedící s parkem Ladronka. Navíc její citlivé umístění ve stávající zástavbě nic neubralo z genia loci „staré" Ladronky. Pěšky nebo hromadnou dopravou se dostanete pohodlně třeba do Kinského zahrady, Petřínských sadů i dalších zahrad pod Pražským hradem. Klidnou oblast bohatou na zeleň doplňuje výborná dostupnost do centra. V hlavní ulici Tomanova, přímo před recepcí, naleznete zastávku, odkud v pracovní dny jezdí autobusy každých 10 minut nejen do centra, ale i na Letiště Václava Havla.

Byt s citlivě navrženou dispozicí a privátní zahradou se skládá ze vstupní haly s vestavěnými úložnými prostory, prostorného, vzdušného obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyní (myčka, indukční varná deska), jídelny, tří ložnic, dvou koupelen. Interiér a exteriér bytu je propojen, terasa s orientací na jihozápad je přístupná z většiny hlavních místností.

Bohatě prosklené hlavní místnosti, dřevěné podlahy, vestavěné skříně ve všech ložnicích, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon. Součástí nájmu je sklep 14 m2 a jedno parkovací místo. Další parkovací místo za poplatek 5000,- Kč/měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 8000 Kč měsíčně. Samozřejmostí je recepce s možností přebírání pošty, zásilek a vzkazů, ale i lobby zázemí pro přijímání návštěv a setkávání rezidentů. Bezpečnost areálu zajistí kamerová ostraha a vstupní karty.

2x 3x

75 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 145 m^2
Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

- ☑ Výtah
- ☑ Alarm
- ☑ Recepce
- ☑ Parkovací stání
- ☑ Terasa (20 m2)
- ☑ Zahrada (300 m2)
- ☑ Sklep (14 m2)

Ev. číslo: 4379 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4379 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz