



BYT K PRONÁJMU, ul. Štěpánská, Praha 1

Nabízíme k pronájmu plně vybavené designové studio s maximálně využitou plochou ve 4. patře patře dobře udržované rezidenční budovy s výtahem. Byt o výměře 78 m² je koncipován jako studio - vhodný pro 1-2 osoby. Prémiová lokalitě v centru Prahy, s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plně občanské vybavenosti. Historický bytový dům je situován velmi příznivě až exkluzivně, pár minut chůze od Václavského náměstí, prestižní obchodní adresy a sídel nadnárodních společností. Tramvajové spojení do všech částí Prahy, nedaleko se nachází také nájezd na dálnici D1.

Obytná plocha s vysokým stropem je rozdělena na obytnou část s kuchyňským / jídelním koutem, a komfortní ložnicovou zónu ze šatnou a koupelnou. WC je samostatné oddělené dveřmi od místnosti kde je pračka se sušičkou a úložným prostorem. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči (lednice, el. keramická deska, myčka nádobí). Byt má velmi příjemnou atmosféru, je světlý, vkusně a prakticky vybaven nábytkem.

K vybavení patří kvalitní dřevěné podlahy, odhlučnění stěn, vestavěné skříně, pračka, sušička, dostatek úložného prostoru. Zálohové platby na energie a služby: 3 500 Kč / měsíc.

Adresa bytu je velký benefit pro nájemníka, vzhledem k tomu, že se nachází v pěší vzdálenosti do centra města. Atraktivní lokalita nabízí plná občanskou vybavenost, četná divadla, kina, hudební kluby, obchody, butiky, restaurace, kavárny. Doporučujeme osobní prohlídku, případně video prohlídku. K pronájmu od 1.1.2021.

1x 1x

25 000 Kč
+Poplatky 3 500 Kč

Specifikace

1+kk
Plocha: 78 m²
Patro: 4. patro

☒ Výtah
☒ Sušička

☒ Pračka

Ev. číslo: 5161

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5161

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz