viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Truhlářská, Praha 1

Komfortně a vkusně zařízený byt situovaný v 1. patře činžovního domu nedaleko náměstí Republiky a Palladia. Budova z konce 19. století prošla kompletní rekonstrukcí s maximálním důrazem na zachování všech původních architektonických prvků a nabízí veškerý žádaný komfort včetně nového výtahu. Historické centrum Prahy, Staroměstské náměstí s Orlojem, Prašná brána několik minut pěšky. Stanice metra Náměstí Republiky, zastávka tramvají do všech částí metropole.

Byt nabízí k užívání vstupní halu, obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, ložnici, koupelnu (vana/sprcha//bidet/toaleta).

Vysoké stropy, velká okna, pračka, myčka, nádobí a sklo, příbory, ložní prádlo, bezpečnostní dveře, klimatizace, satelitní TV, internet, alarm, videotelefon. V přilehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty. Možnost pronájmu garáže v obchodním domě Kotva.

Nájemné: 39 024 Kč / 1 600 EUR

Možnost zajistit úklid bytu za 300 Kč/hodina + DPH. Fixní platba služby a internet 200 EUR / měsíc + DPH, zálohy na spotřebu energií 200 EUR /měsíc + DPH.

Třída energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky 148/2000 Sb. klasifikovaná jako G.

1x 1x

Cena na požádání

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+kk
Plocha: 76 m^2
Patro: 1. patro

☑ Výtah

Ev. číslo: 5893 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5893 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz