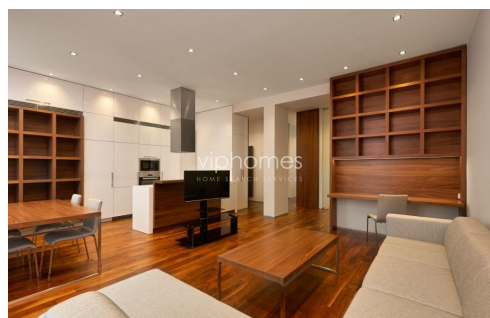




BYT K PRONÁJMU, ul. U Rajské zahrady, Praha 3 - Žižkov

Kompletně zařízený designový byt v 1.patře pečlivě zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výhledem na panorama Prahy. Vyhledávaná lokalita na rozhraní Žižkova a Vinohrad s plnou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra metropole. Václavské náměstí je dostupné pouhých pět stanic tramvají, nejbližší stanice metra Hlavní nádraží. Žižkov prochází v posledních letech velkými změnami, zrodilo se zde mnoho nových rezidenčních i komerčních projektů. Mezi nimi např. známý "Palác Flora" - polyfunkční budova s obchodním centrem a multi-kinem nebo např. "Luxembourg Plaza" - nový multifunkční komplex s obchody, kancelářemi a hotelem Courtyard, provozovaný světoznámou hotelovou sítí Marriott International.

Kvalitní do detailu promyšlený interiér nabízí obývací pokoj s jídelnou a plně vybaveným kuchyňským koutem, (kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči firmy Bosch), 2 ložnice (jednu s balkonem), orientované do klidného dvora, vybavenou šatnu, minimalisticky pojatou koupelnu. Koupelna s luxusní sanitární keramikou je vybavena prostorným sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Velkoformátová dlažba, vysoké stropy, parketová podlaha, úložní šatní systém. Ve vybavení bytu jsou použity nadstandardní materiály, vše je barevně sladěno. Byt je plně vybaven moderním nábytkem, vestavěné zrcadlové skříně, svítidla, televize, pračka, sušička. Samozřejmě je připojení na internet, TV a zabezpečovací zařízení.

K dispozici 1.4.2023

Zálohové platby na společné služby a spotřebu vody 2000 Kč / měsíčně. Záloha na spotřebu energií 6000 Kč / měsíc.

1x 2x

35 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 95 m²

Patro: 1. patro

- ☒ Výtah
- ☒ Alarm
- ☒ TV
- ☒ Sušička

- ☒ Terasa (30 m²)
- ☒ Telefon
- ☒ Pračka

Ev. číslo: 3924

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3924

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Podlahová plocha 95 m²

Celková plocha 98 m²

Terasa 30 m²



Ev. číslo: 3924

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3924

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz