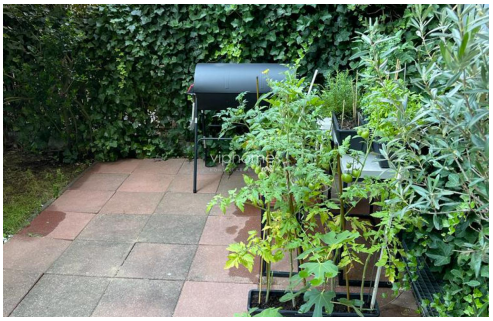
viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. U Zvonařky, Praha 2

Atraktivní nabídka nezařízeného bytu se zahradní terasou o výměře 48,8 m2 situovaného v přízemí moderního rezidenčního komplexu "Zvonařka" s 24/7 recepcí, ostrahou, podzemním parkovacím stáním, upravenou zahradou ve vnitrobloku a s možností využití privátního bazénu. Vyhledávaná lokalita na rozhraní vilové čtvrti Královských Vinohrad, s výbornou dopravní obslužností a kompletními službami v bezprostředním okolí. Přímo naproti rezidence se nachází zastávka tramvají se spojením na metro (I. P. Pavlova, Náměstí Míru) a k zábavnímu a nákupnímu centru Atrium Flora (kavárny, restaurace, obchody, butiky, kino IMAX)

Byt tvoří velká vstupní hala s úložným prostorem, obývací pokoj se vstupem na zahradní terasu orientovanou do klidné zeleně, kuchyňská linka vybavena všemi potřebnými spotřebiči, prostorná ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s volně stojící vanou, extra toaleta s umyvadlem. K bytu náleží sklep a jedno parkovací místo v garáži.

Plovoucí podlaha, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon, vstup do domu na čip. Vstup do rezidence je monitorován recepcí, v celém objektu včetně garáží je instalován kamerový systém, dále je k dispozici výhradně pro Rezidenci krytý bazén s protiproudem v objektu. Parkové prostory vnitro bloku jsou pečlivě upravovány zahradnickou firmou. Rezidenti mohou využívat veškeré služby sousedícího hotelu Le Palais 5*(Lobby bar,2 restaurace, whirlpool, sauna, masáže, fitness), který je součástí rezidenčního komplexu. Služby a energie - zálohové platby 7500,-měsíc. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. K dispozici říjen 2022.

1x 1x

22 000 Kč
+Poplatky 7 500 Kč

Specifikace

2+kk
Plocha: 63 m^2
Patro: 1. podzemní podlaží

- ☑ Výtah
- ☑ Sklep (4 m2)
- ☑ Zahrada (49 m2)
- ☑ Garáž

Ev. číslo: 5857 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5857 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz