



BYT K PRONÁJMU, ul. Vodičkova, Praha 1 - Nové Město

Moderní byt v 6.patře výjimečné Rezidence "Františkánská zahrada", pouhých pár kroků od Václavského náměstí. Z tohoto domu mají rezidenti nejen úchvatný výhled na Hradčany, ale i do klidného zákoutí skryté pražské zelené oázy, barokní Františkánské zahrady plné růží. Z Rezidence "Františkánská zahrada" máte vše na dosah ruky a jste vždy v centru dění

Dispozice bytu: obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, 2 koupelny, toaleta a komora na pračku s úložným prostorem.

Součástí komplexu je nová moderní budova "Rezidence Gallery" citlivě navazující na stávající objekt, který se proslavil také svou rondo kubistickou fasádou z dvacátých let minulého století. Ve třech podlažích jsou umístěny komerční prostory, exkluzivní bytové jednotky, parkovací místa pro nájemce. Exkluzivitu prostor umocňuje i atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a s vlastním parkováním. Rezidence "Gallery" je průchozí z Vodičkovy ulice do Františkánské zahrady a Palackého ulice. Pasáž tak vytvořila unikátní pěší zónu, která propojila Vodičkovu ulici s Františkánskou zahradou a Jungmannovým náměstím a obohatila tak, již zavedené pěší trasy v centru Prahy.

Byt je zařízený nábytkem (kromě jedné ložnice. Alarm, videotelefon, klimatizace, vnější elektronicky ovládané žaluzie.

U vstupu do domu je recepce 24 hodin denně, garáž a velký sklep v ceně nájmu

2x

2x

31 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 130 m²

Patro: 6. patro

☒ Výtah

☒ Recepce

☒ Balkon

☒ Garáž

Ev. číslo: 3518

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3518

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz