viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Za Strahovem, Praha 6 - Břevnov

Moderní bydlení v novém projektu na pomezí Břevnova a Hradčan, pěšky lze dojít na Ladronku, která nabízí kromě in-line bruslení celou řadu možností k rekreaci či sportovním aktivitám všeho druhu. V letních měsících je areál pražského hradu oblíbeným místem pro procházky nově otevřenými zahradami s divadelními inscenacemi pod širým nebem. Strategická poloha s bezproblémovou dostupností na letiště, a zároveň do centra. Pár zastávek tramvají k metru Hradčanská a Malostranská. Nespornou předností je také rychlý výjezd z města směrem na západ a na jižní magistrálu.

Mezonetové uspořádání bytu nabízí ve spodní úrovni obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelna s vanou, bidetem, toaletou a jedna ložnice s balkonem a koupelnou ze sprchovým koutem, bidetem, toaletou. V patře je členitá otevřená galerie (může sloužit jako druhá ložnice nebo pracovna), toaleta a vstup na terasu s pěkným výhledem.

K nadstandardnímu vybavení patří ateliérová okna, parkety, syntetický mramor a velkoformátová dlažba na podlahách, francouzská hliníková okna, vyhřívané podlahy v koupelnách. Zabezpečeno kamerovým systémem. Bezpečnostní dveře, kuchyňské spotřebiče Siemens, myčka nádobí, videotelefon, rozvody LAN a TV ve všech místnostech, připojení na kabel a satelit. Parkování na ulici nebo v garážích hotelu Pyramida 300 m od domu za extra poplatek. Zálohy na poplatky za společné služby a spotřebu vody 3700 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

2x 2x

25 000 Kč
+Poplatky 4 500 Kč

Specifikace

3+kk
Plocha: 105 m^2
Patro: 5. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Sklep
- ☑ Terasa (16 m2)
- ☑ Klimatizace

Ev. číslo: 3638 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/3638 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz