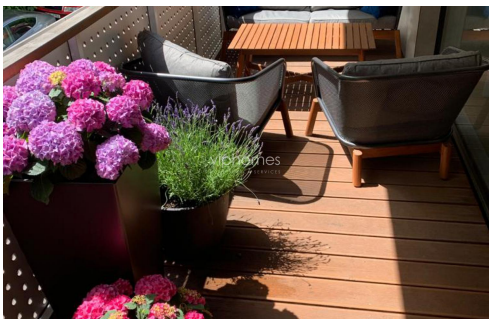
viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ulice Pod Kesnerkou , Praha 5, Smíchov

Komfortní, nadstandardně vybavený byt 2 kk s dvěma terasami, situovaný v příjemném parkovém prostředí nedaleko centra Smíchova. Jedná se o nový byt, který se nachází ve 2.podlaží moderní rezidenční budovy a nabízí krásný výhled na Vyšehrad a do vzrostlé zeleně přillehlého parku. Dopravní dostupnost do centra města je velmi snadná metrem linky B anebo tramvají, (zastávka Laurova nebo Franty Kocourka), na Smíchovské. nádraží, které se s současně době transformuje na moderní dopravní terminál, dojdete za 15 minut. Nedaleké obchodní centrum Nový Smíchov vám umožní snadné nákupy.

Byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje spojeného s kuchyní, 1 ložnicí a koupelnu s vanou. WC je samostatné. Absolutním benefitem tohoto bytu jsou dvě terasy, jedna je orientovaná na východ a druhá na jih, tedy budoucí obyvatel bytu bude mít vždy na výběr, zda si užívat slunečních paprsků anebo v létě využít příjemný odpolední stín východní terasy. Tento zajímavý byt je dokončen ve vysokém standardu. Naleznete zde velkoformátové dřevěné podlahy německé firmy Haro, italské obklady a dlažby, vše designově sladěné. Byt je plně vybavený vkusným moderním kvalitním nábytkem. Komfort zaručuje podlahové vytápění, odhlučené rozvody vody, odpadů a vzduchotechniky, TV-SAT-FM v každé obytné místnosti, video telefon.

K bytu náleží garážové stání a privátní úložný prostor. Díky použitým technologiím a ekonomicky řešené správě domu jsou provozní náklady bytu velmi nízké.

Byt je volný od května 2023 a nebo dříve dle dohody.Doporučujeme prohlídku.

1x 1x

26 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

2+kk
Plocha: 53 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Sklep (2 m2)
- ☑ Telefon
- ☑ Terasa (17 m2)
- ☑ Soukromé parkování

Ev. číslo: 5594 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5594 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Ev. číslo: 5594 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5594 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz