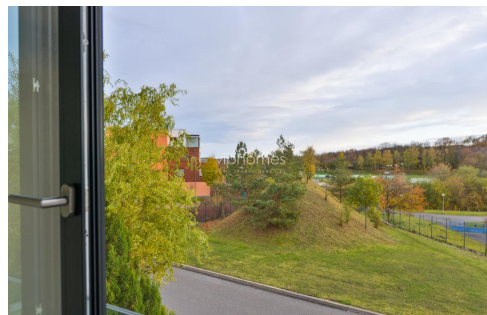




DŮM K PRODEJI, ul. Na Císařce, Praha 5

Novostavba rodinného domu s terasou a zahrádkou situovaného v působivé, architektonicky sjednocené rezidenční čtvrti Praha 5 - Císařka. Ideální bydlení na klidném místě s minimální dopravou, v blízkosti škol, nemocnic a mnoha sportovních klubů. V pěší dostupnosti naleznete ragbyový i fotbalový klub a tenisovou halu s restaurací. Bydlení Na Císařce zpřijemňuje několik rozsáhlých parků: Klamovka, Santoška a park Ladronka s inline dráhou. Autem je možné se pohodlně dostat k nákupnímu centru Anděl (fitness, kino, bary, restaurace), Kaufland, Ikea atd. Přímý spoj/bus na letiště Václava Havla. Nespornou předností je také rychlý výjezd z města směrem na západ a na jižní magistrálu. V blízkém dosahu mezinárodní školy na Praze 5 a 6 - investiční příležitost.

V přízemí dům nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj (pracovna/ložnice), samostatnou toaletu, místo pro umístění pračky a sušičky, vstupní chodbu. Z obývacího pokoje přístu na terasu. V prvním patře jsou umístěny dvě ložnice, dvě koupelny (sprchové kouty), a samostatná toaleta. Dům je vhodný i ke komerčním účelům, (advokátní praxe, kosmetika apod.), případně i investiční příležitost, (mezinárodní školy Praha 5/6); dům v ceně bytu. Orientace jih.

Podlahy z vyhřívané velkoformátové dlažby, velkoformátová hliníková okna s předokenními elektricky ovládanými žaluziemi, zabezpečovací zařízení. K dispozici dvě venkovní parkovací stání.

Užitná plocha 100 m² Plocha pozemku 208 m², ZP 68 m².

2x 3x

15 500 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

4+kk

Plocha: 100 m²

☒ Terasa (30 m²)

☒ Zahrada (140 m²)

☒ Alarm

Ev. číslo: 4664

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4664

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz