



DŮM K PRONÁJMU - NOVÝ DŮM, Rakovník

K pronájmu se nabízí komfortní rodinný dům v obci Nový Dům. Jedná se o dřevostavbu z masivních panelů typu CLT. Dům se nachází na pozemku 1500 m² a sestává z přízemí, kde se nachází prostorný obývací pokoj 40m² propojený s kuchyní a se vstupem na zahradu, dvě ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem a oddělené WC. V horním patře je velká společenská místnost, případně herna pro děti nebo hostinský pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC. V domě je podlahové topení, výhřev je pomocí tepelného čerpadla, v obývacím pokoji jsou krbová kamna. Celková obytná plocha domu je 134 m², garáž je 34m² a druhé kryté parkovací stání je 24 m². Sklep v domě není. Největším benefitem domu je obrovská zahrada, která obklopuje dům. Na zahradě domu je bazén velikosti 5x3 m a hloubka 1,5m.

Okolí nemovitosti je velmi krásné, je součástí CHKO Křivoklátsko, jsou zde krásné procházky po okolí a je zde absolutní klid. Dojezdová vzdálenost do Prahy je 40 km a veškerá občanská vybavenost je v 7km vzdáleném Rakovníku.

Ideální řešení jako víkendový dům pro rodinu a nebo dočasné bydlení mimo hlavní město Prahu či okolí. Volný od srpna 2025.

2x

3x

32 000 Kč
+Poplatky 7 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

4+kk

Plocha: 134 m²

☒ Zahrada (1500 m²)

☒ Parkovací stání

☒ Bazén venkovní

☒ Garáž

☒ Pračka

Ev. číslo: 5591

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5591

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz