



DŮM K PRONÁJMU, Praha 6 - Nebušice

Rodinná vila se zahradou v areálu Malá Šárka v těsném sousedství ISP Praha 6 - Nebušice. Klidná lokalita v sousedství Šáreckém údolí se snadnou dostupností do centra a na letiště

V přízemí vily se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj s návazností na terasu a zahradu, moderní kuchyň se všemi potřebnými spotřebiči, prádelna, samostatné WC. V patře jsou 4 ložnice - dvě z nich s vlastními koupelnami, dále třetí koupelna a samostatná toaleta.

Kuchyň je plně vybavena: sklo keramická plotna, horkovzdušná trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem, odsávací par. Prádelna: pračka, sušička, satelitní - anténní rozvod do všech obytných místností, možno zřídit ISDN / ADSL. Garáž pro dva vozy, vrata a vjezdová brána na dálkové ovládání.

Nájemné 95.000 Kč / měsíc, zálohové platby za energie a služby 15 000 CZK / měsíc. K dispozici od 01/2026.

3x

4x

95 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný

5+1

Plocha: 288 m²

☒ Alarm

☒ Krb

☒ Internet

☒ Zahrada (244 m²)

☒ Dvougaráž

☒ Bazén venkovní

Ev. číslo: 2705

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2705

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz