



DŮM K PRONÁJMU, ul. Františka Zemana, Průhonice

Rodinná vila se zahradou a saunou situována v novém projektu Zámecká čtvrť - Průhonice. Průhonice leží na jižním okraji Prahy, cca 15 km od centra po dálnici D1. Dominantu obce tvoří zámek s půvabným rozlehlým zámeckým parkem, který patří do seznamu chráněných památek UNESCO. Široké spektrum nákupních možností představuje komerční zóna v sousední obci Čestlice. Najdete zde i největší aquapark v Česku - Aquapalace, rozlehlý „vodní park“, který ocení hlavně děti. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností, množství hotelů a restaurací, včetně malého pivovaru, dodávají obci hlavně v letních měsících své kouzlo.

Prostorná nezařízená vila nabízí 4 - 5 ložnic a 4 koupelny. Hlavní obytný prostor v přízemí je tvořen vstupní chodbou, obývacím pokojem s krbem a vstupem na terasu, dále je zde plně vybavená kuchyň, jídelna, ložnice pro hosty s koupelnou a samostatná toaleta. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči. V patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, další dvě ložnice se společnou koupelnou a šatnou a pracovna s trezorem. Suterén: sauna s relaxačním zázemím a sprchovým koutem, prádelna s technickým zázemím, fitness se vstupem na terasu a zahradu, skladový prostor. Integrovaná garáž pro dva vozy.

Zabezpečovací zařízení, plovoucí podlahy, vytápěná dlažba, vestavěné skříně, pračka, sušička, centrální vysavač. Zálohy na energie cca 20.000 Kč.

Volný od 1.1.2024



89 000 Kč
+Poplatky 16 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

6+kk

Plocha: 400 m²

- ☒ Terasa
- ☒ Zahrada (811 m2)
- ☒ Dvougaz
- ☒ Sušicka
- ☒ Vřivka

- ☒ Alarm
- ☒ Krb
- ☒ Pračka
- ☒ Sauna

Ev. číslo: 5699

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5699

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz