viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. Hošťálkova, Praha 6

Moderní novostavba vily s velkou střešní terasou, situována v prestižní rezidenční lokalitě, Praha 6 Břevnov. Výhodná poloha v blízkém dosahu místních parků, (Ladronka, Hvězda), Pražského hradu, s rychlým spojením do centra (tram, bus - cca 10 min. k metru Hradčanská). Výhodou je také snadné napojení na tunelový komplex a dobrá dostupnost letiště.

Dům nabízí 4 ložnic a 2 koupelny. Přízemí: vstupní hala s vestavnými skříněmi, otevřený prostor obývacího pokoje, plně vybavená kuchyňská linka s jídelním prostorem, přístupem na zadní terasu (15 m2) a menší zahradu, ložnice pro hosty / pracovna, koupelna se sprchou a toaletou, vstup do suterénu a garáže. Celkem 76,4 m2) 1. patro: hlavní ložnice s balkonem (orientace do klidné zeleně), plně vybavena koupelna, (vana, sprchový kout, WC), další dvě ložnice (jedna s balkonem, (celkem 79,7 m2), přístup na střešní terasu - 360° výhledy na město. Suterén (76 m2) nabízí technické a úložné prostory, prádelnu a WC. Orientace domu jih / západ. Kreativní design, vzdušný interiér, kuchyňská linka vybavena všemi potřebnými spotřebiči.

Dubová podlahy a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoformátová okna, vestavěné skříně, pračka / sušička, alarm.

Zálohové poplatky na energie 8 000 Kč / měsíc. Volný od 1.9.2023

2x 4x

85 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný
5+kk
Plocha: 210 m^2

☑ Zahrada (79 m2)

Ev. číslo: 5102 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5102 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz