



DŮM K PRONÁJMU, ul. K Parku, Praha 6 - Nebušice

Rodinný podsklepený dům typu "B" situovaný v areálu Malá Šárka v blízkosti mezinárodní školy ISP v Nebušicích. V domě je vstupní chodba, samostatná plně vybavená kuchyň, obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, 4 ložnice, 2 koupelny (jedna en-suite) a 2 samostatná WC. Půdní úložný prostor, parkety a dlažba, vestavěné skříně, žaluzie, myčka, telefonní linka, satelitní TV připojení, alarm. Každý dům v areálu má vlastní spojení s 24hodinovou bezpečnostní službou, místní komunikace jsou spravovány soukromou firmou. Garáž s přímým vstupem do domu. Nájemce hradí měsíční zálohu 8.000 Kč za společné služby v areálu, ostrahu, odvoz odpadu a spotřebu vody, elektřiny a plynu v domě.

Samotná oblast je známá jako Malá Šárka, 140 luxusních domů postavených v letech 1995-2001 na severní a východní straně ISP. V blízkém okolí je základní i mateřská škola, zdravotní středisko, obchody, sportovní hala a tenisové centrum, golf klub, nebo přírodní rezervace Divoká Šárka. Vyhledávaná a klidná lokalita v rychlém dosahu centra. Nedaleko leží chráněná oblast Šárecké údolí, přírodní koupaliště Džbán, Sport Centrum Evropská se širokou nabídkou služeb. Mezinárodně akreditovaná škola (International school – Nebušice).

K dispozici od 06/2026

2x

3x

73 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Specifikace

Dům - Řadový

4+1

Plocha: 160 m²

☒ Terasa

☒ Parkovací stání

☒ Pračka

☒ Zahrada (269 m²)

☒ Dvougaráž

☒ Sušička

Ev. číslo: 3950

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3950

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz