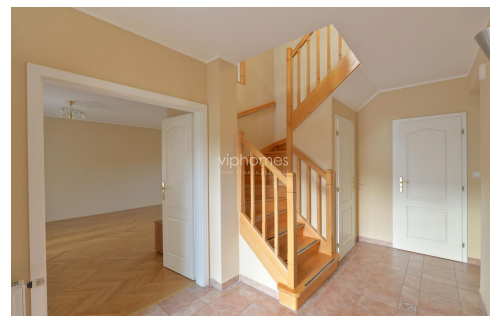




DŮM K PRONÁJMU, ul. Na Malé Šárce, Praha-Nebošice

Dům se nachází v uzavřeném areálu Malé Šárky v Nebošicích. Tato lokalita je vyhledávaná nejen domácími klienty, ale zejména zahraničními zájemci o kvalitní bydlení v rodinných domech s nadstandardním zázemím. V areálu je aktivní 24hodinová ostraha zajišťující bezpečnost pravidelnými kontrolami. Domy se nachází uprostřed zeleně a bezprostřední lokalita nabízí vyhledávanou mezinárodní školu a školku, výbornou dostupnost do centra a na letiště.

Nabízený dům prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nové střechy, fasády, okapů v mědi, vodovodních rozvodů, nového topení, nová eurookna. Ve třech koupelnách komplet nové obklady a dlažby, sanita.

V přízemí se nachází otevřený obývací pokoj s krbem, jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu (také užívána ke stolování), v hale je samostatná toaleta a 2 komory. Francouzská okna v obývacím pokoji dodávají interiéru nebývalou vzdušnost a světlost. V 1.patře jsou 4 ložnice a 3 koupelny, vana i sprch. kout. Na podlahách parkety, dlažba. Sít proti hmyzu v oknech. Zahrada nově upravená. Parkování v dvougaráži na dálkové ovládání.

Jedná se o tichou a klidnou lokalitu v pěší vzdálenosti do ISP.

K dispozici od 1.11.2025

3x 4x

80 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

5+1

Plocha: 197 m²

☒ Terasa

☒ Krb

☒ Zahrada (382 m²)

☒ Dvougaráž

Ev. číslo: 3744

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3744

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz