



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Na Závěži, Praha 6 - Nebušice

Pohodlné bydlení v pěší dostupnosti akreditované mezinárodní školy ISP v Nebušicích a v bezprostřední blízkosti chráněného lesoparku Purkrabský háj. Poklidná rezidenční čtvrť, hojnost zeleně, veškerá občanská vybavenost. Bezprostřední okolí je předurčené k sportovním aktivitám, dlouhým projíždkám na kole a procházkám. Krásnou atmosféru oblasti dotváří přírodní rezervace Divoká Šárka.

Třípodlažní rodinný dům nabízí v přízemí: velký otevřený prostor obývacího pokoje s krbem a vstupem na terasu a zahradu, plně vybavenou otevřenou kuchyň, vstupní halu, WC. První patro zahrnuje dvě ložnice, jedna s terasou a výhledem do zahrady, hlavní koupelnu s vanou a sprchovým koutem, balkon. Na druhém patře se nachází další dvě ložnice, jedna s prostornou galerií, koupelna s vanou a toaletou. Suterén: skladový prostor, prádelna, garáž pro jedno auto, a parkování na pozemku. Podlahy: žulová dlažba, dřevo. Součástí vybavení je pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba. Dům je napojen na PCO.

Elektřina a plyn se přepisují na nájemce.

K dispozici od 1.8.2026

2x  4x  

60 000 Kč  
+Poplatky 2 500 Kč

### Specifikace

Dům - Dvojdům

5+kk

Plocha: 230 m<sup>2</sup>

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balkon (10 m2)   | <input checked="" type="checkbox"/> Terasa (40 m2) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (250 m2) | <input checked="" type="checkbox"/> Alarm          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Krb              | <input checked="" type="checkbox"/> Garáž          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parkovací stání  | <input checked="" type="checkbox"/> Sušička        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pračka           |  |

Ev. číslo: 1544

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/1544](http://www.viphomes.cz/1544)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)