viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. Pod Habrovou, Praha 5

Městská čtvrť Barrandov - oblíbená rezidenční čtvrt pražské prvorepublikové smetánky - nabízí přehlídku vil od čistého bílého funkcionalismu až po romantické stavby ve stylu hollywoodských haciend, z nichž lze dodnes vyčíst atmosféru meziválečného mondénního Barrandova.

Unikátní funkcionalistická vila s panoramatickými výhledy z několika prostorných teras, byla postavena v roce 1928, dle návrhů architekta J. Kaplana. Prostorná vila je tvořena čtyřmi podlažími o celkové podlahové ploše 400 m2. Částečně zapuštěný suterén vily je tvořen světlým hostinským pokojem s privátní koupelnou, (východ na zahradu), dále je zde technické zázemí domu a moderní plynová kotelna. Další tři podlaží čítají 6 ložnic, 4 koupelny, obývací pokoj, pracovnu, jídelnu a další. Upravena členitá zahrada s parkovou úpravou, vzrostlými stromy nabízí absolutní soukromí. Dům je kompletně citlivě zrekonstruován s velkým důrazem na zachování původních architektonických prvků. K vybavení vily patří repasované parkety, kuchyňská linka se všemi potřebnými spotřebiči, moderní designové koupelny. Garáž pro 1 vůz. Vhodné jako reprezentativní sídlo společnosti tak i na bydlení.

Lokalita:Barrandov, Praha 5 je prestižní lokalita, která svou zvučnost dostala především v letech 1920-1930 a tato prestiž díky velkolepým stavbám a pohodlnému přístupu do centra, trvá. V romantickém prostředí barrandovských skal vznikla kompletní infrastruktura včetně vilové osady, luxusní restaurace Terasy Barrandov, plaveckého stadionu a konečně i filmových ateliérů společnosti AB. Lokalita je vyhledávaná nejen zmiňovanou blízkostí k centru, ale také dostatkem zeleně (Prokopské údolí – chráněná městská rezervace), sportovním vyžitím (tenis, golf v blízkém okolí, cyklostezky aj.), monumentálními výhledy na Prahu, ale především výbornou občanskou vybaveností v podobě školek, škol, zdravotních zařízení, linek MHD (tramvaj, metro, bus), obchodů, kaváren atd. Dopravní spojení: Z Barrandova do centra města je možno se dostat za 10 až 15 minut. Oproti tomu směr na Strakonice zaručí pohodlný výjezd z Prahy bez problémů.

4x 6x

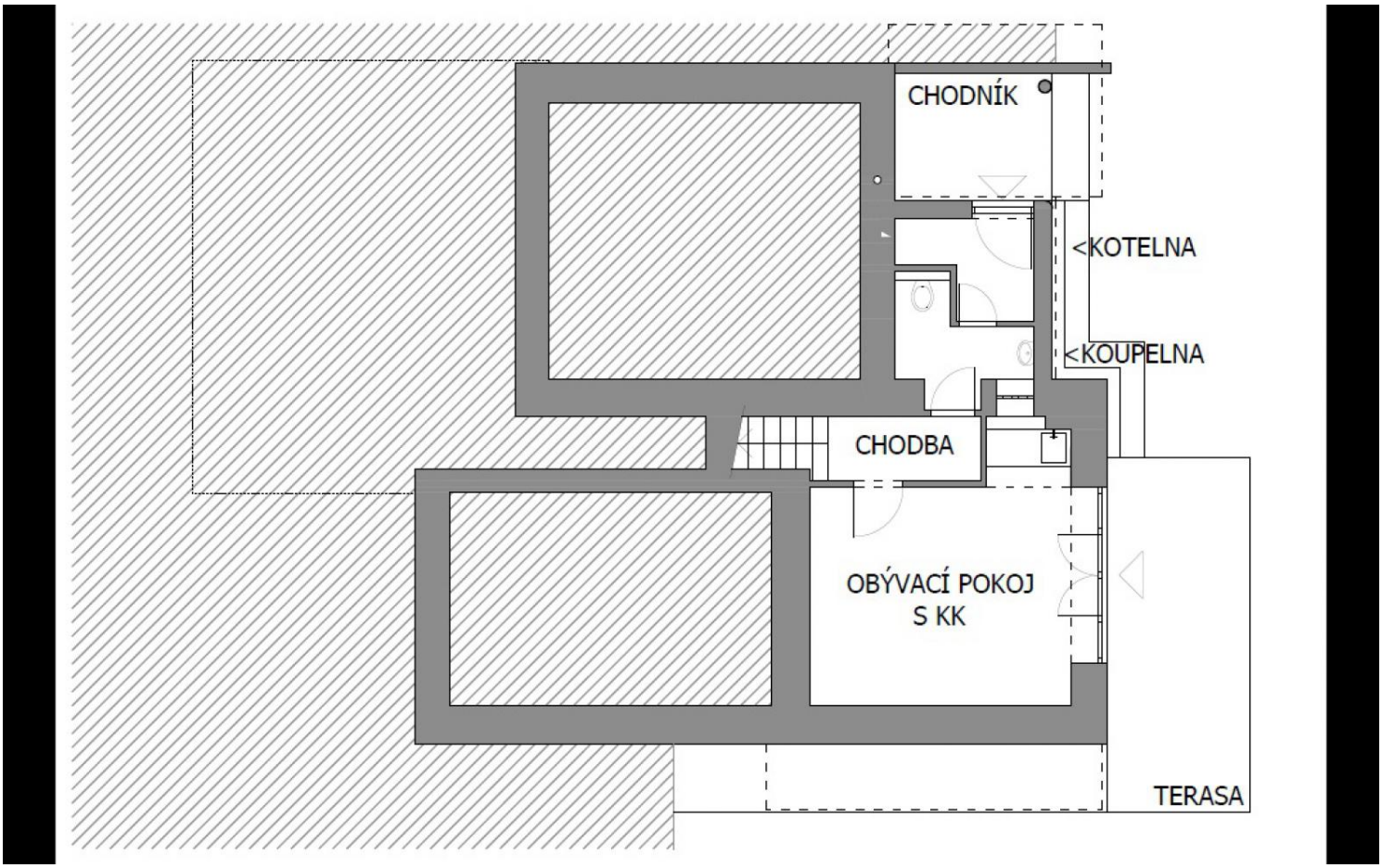
100 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

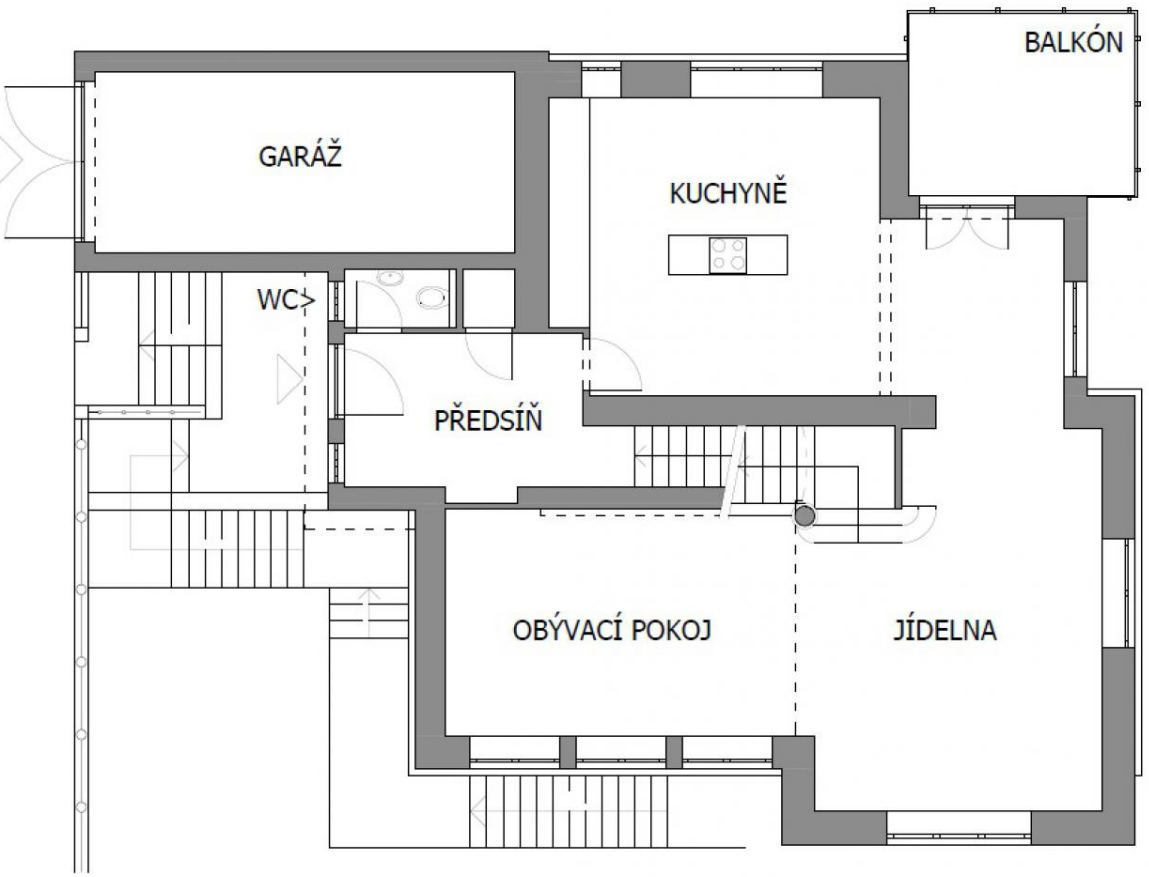
Specifikace

Dům - Samostatný
7+1
Plocha: 400 m^2

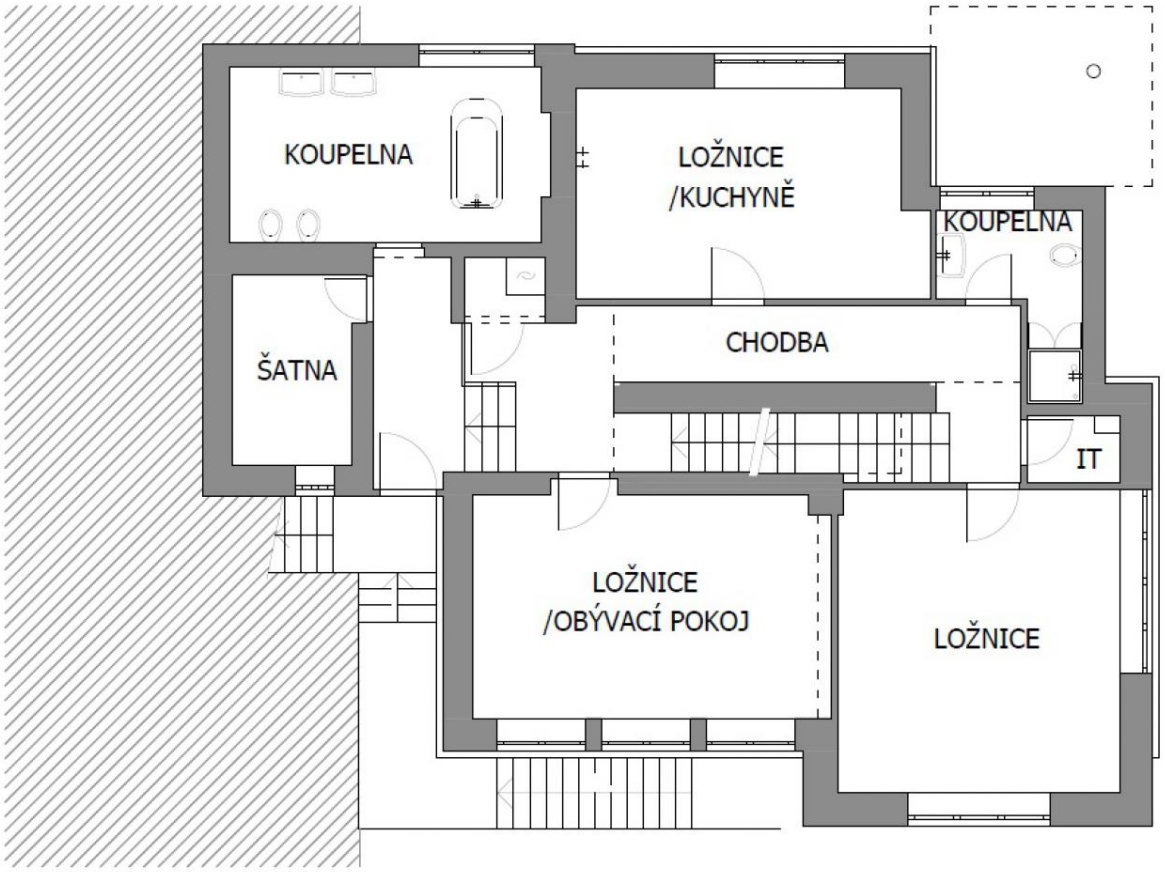
- ☑ Terasa
- ☑ Zahrada (786 m2)
- ☑ Garáž
- ☑ Alarm
- ☑ Sklep

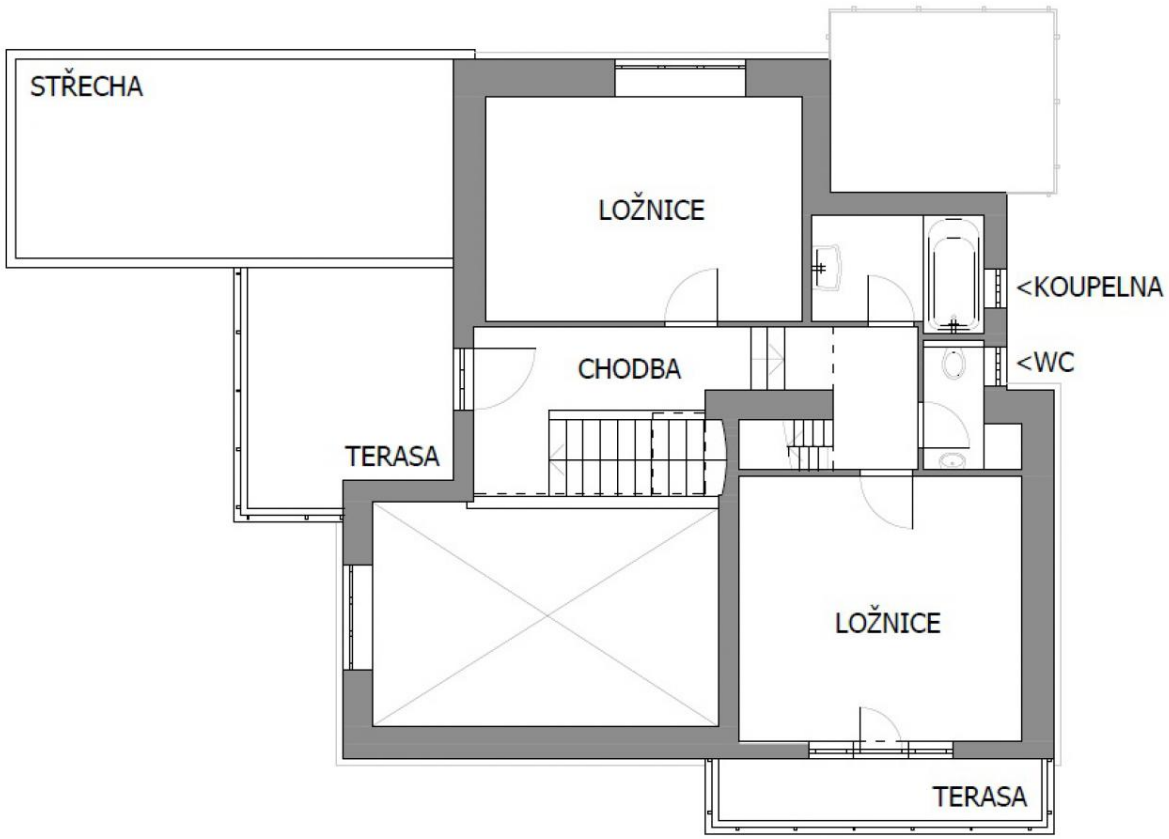
Ev. číslo: 4837 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4837 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz


CHODNÍK
KOTELNA
KOUPELNA
CHODBA
OBÝVACÍ POKOJ
S KK
TERASA



Ev. číslo: 4837 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4837 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz


KOUPELNA
LOŽNICE
/KUCHYNĚ
KOUPELNA
ŠATNA
CHODBA
IT
LOŽNICE
/OBÝVACÍ POKOJ
LOŽNICE


STŘECHA
LOŽNICE
<KOUPELNA
CHODBA
<WC
TERASA
LOŽNICE
TERASA